



04005352407980032



4945

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 535

24 Ιουλίου 1998

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2041

(1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας στις Πολεοδ. Ενότητες: Τρένου Καρυές – Φούσκαρη – Αετοφωλιά Κλεπαίτικα – Αγ. Χριστόφορος – Γκένοβα – 120 Ηρώων – Αη Γιάννη – Ελευθερίας – Αερογέφυρας & Δύο Ρεμμάτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων όπως τροποποιήθηκε & συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν & συμπληρώθηκαν.

3) Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν & συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις δ/ξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/94) & του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94) «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».

5) Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτδ/σης Αιτωλ/νίας».

6) Τις δ/ξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) & ότι από τις δ/ξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού).

7) Την από 12.3.98 εισήγηση του Δήμου Αγρινίου.

8) Την εισήγηση της Γιαννακοπούλου υπαλλήλου της Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας.

9) Τις υπ' αριθ. 111/96 – 127/97 – 198/97 – 294/97 – 197/97 – 296/97 – 196/97 & 297/97 αποφάσεις του Δ. Συμβουλίου Δήμου Αγρινίου.

10) Την έγκριση του σχεδίου πόλης επέκτασης το 1991.

11) Το γεγονός ότι οι προτεινόμενες τροποποιήσεις γίνονται εξ' αιτίας αδυναμίας εφαρμογής του σχεδίου στο έδαφος.

12) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 14/98 πράξη θέμα 3ο αυτού, αποφασίζουμε:

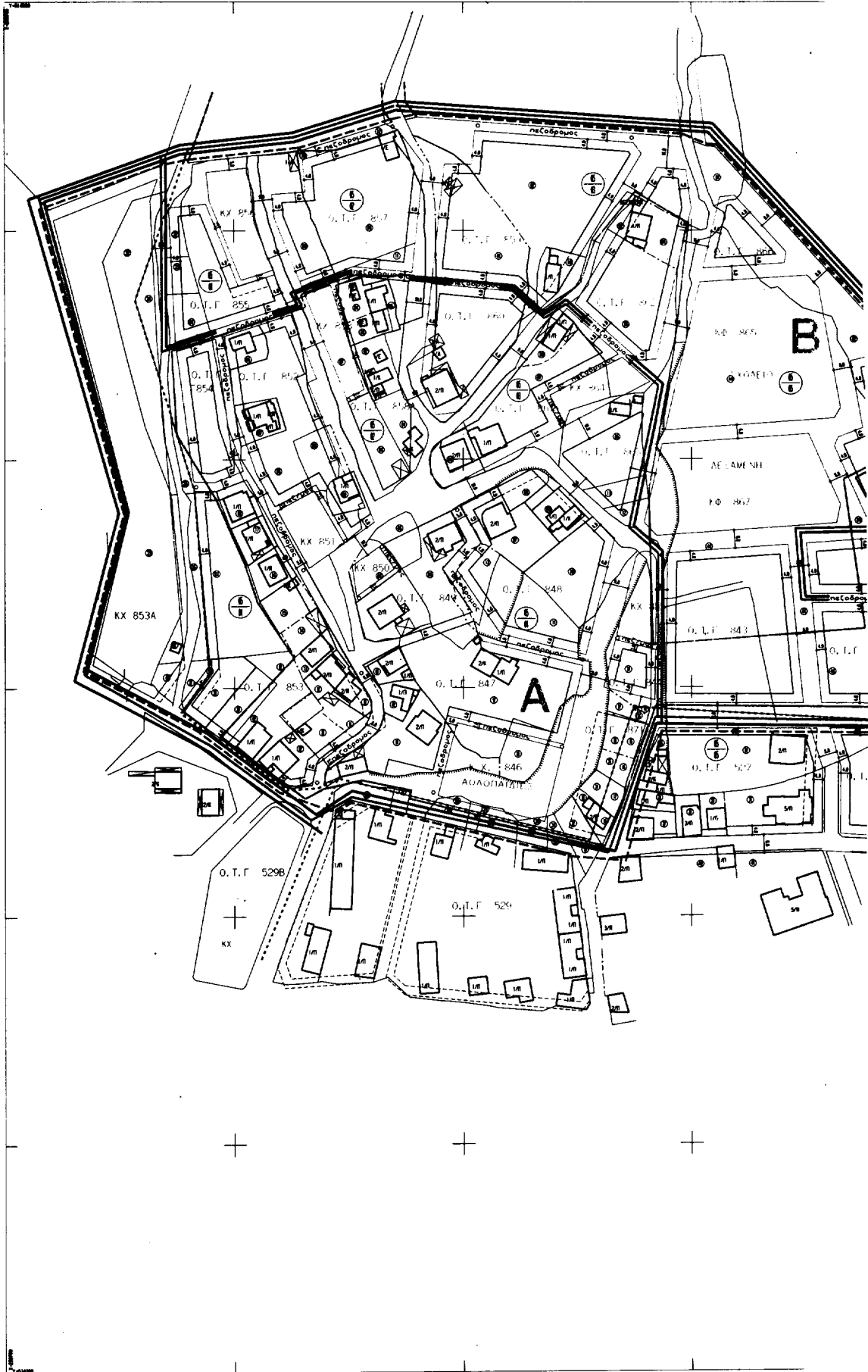
Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις του σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας στις Πολεοδομικές Ενότητες: Τρένου Καρυές – Φούσκαρη – Αετοφωλιά Κλεπαίτικα – Αγ. Χριστόφορος – Γκένοβα – 120 Ηρώων – Αη Γιάννη – Ελευθερίας – Αερογέφυρας & Δύο Ρεμμάτων & όπως ακριβώς φαίνονται στις ένδεκα χρωματισμένες πινακίδες που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την Δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

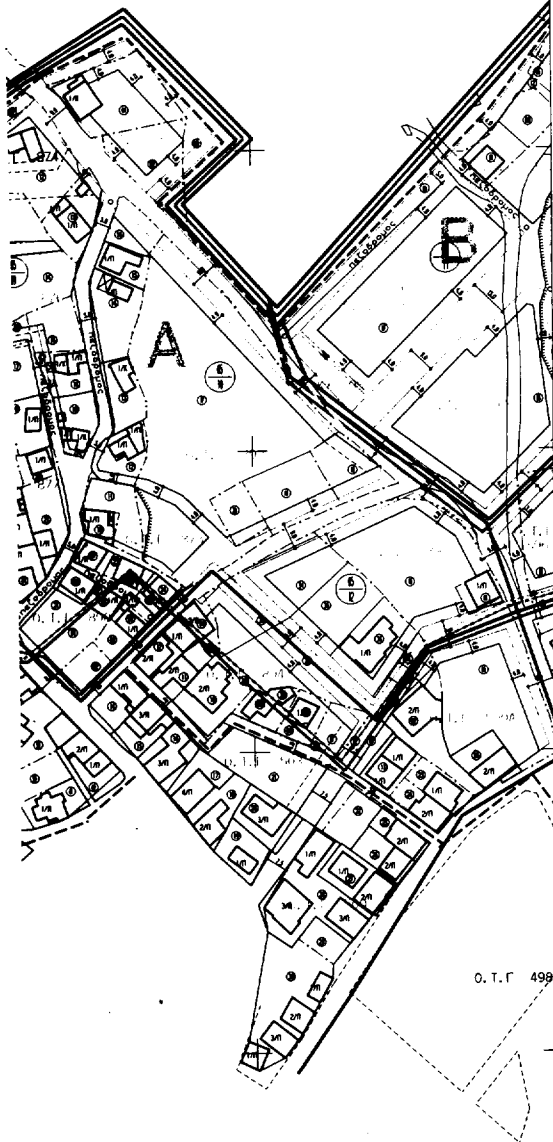
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 9 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ







ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΩΝ Φ.Ε.Κ. 125Δ/21-3-1991		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
ΤΟΜΕΑΣ	A	B
Σ. Δ.	0.8	0.8
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15.00 300.00	15.00 300.00
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ Προ θύλακων 11.4 Προκρίτων από Π.Ε.	8.00 150.00	10.00 200.00
ΚΑΛΥΨΗ	0.60	0.40
ΥΨΟΣ	7.5 Για 97. του παρόντος με 97.4 α.δ. 8.5 Κατασκευασμένη μέχρι 1 μ. 1 μ. για κλιμακ. 97.4	

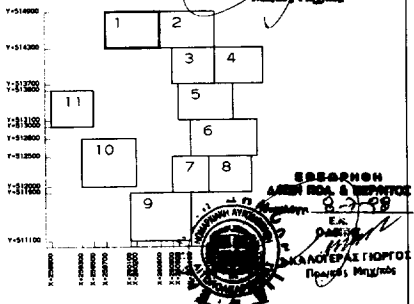
- οριο πολεοδομικής ενότητας
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- οριο τομέα ΣΔ
- οριο τομέα λοιπων οριων δομησης
- οριο σχεδίου 1966
- οριο αποσπαστικής
- οριο μελέτης
- οικοδομική γραμμή
- ρυμοτομική γραμμή

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Το παρόντο υποβόητο προέβη στο κεντρικό τμήμα των υλοποιημένων οριων των διακρίσεων και των οριων των 97. και 97.4. εκτός αυτων με στοιχεία στο τοπογραφικό υποβόητο μελέτης και στοιχεία στο συμβόλιον μελέτης.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΑΡΧΙΑ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Π.Δ. & Π.Ε.Ρ.Α.Δ.Μ.Π.
Αρ. Πρωτ. 14198
Πρωτόκολλο υπ αριθ. 90419-3-98
Απόφαση του Νομάρχη Αποφ. Αριθ. 14198/3-98
Καταρτιστής
Επιμελητής

ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Πρωτ. Μηχαν. 9-3-98



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Επιμ. Καρτέτσος

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΕΣ: ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΕΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-
ΑΕΤΟΦΦΟΛΙΑ-ΚΛΕΠΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΓΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-
ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Φ.Ε.Κ.: 125Δ/ 21-3-91

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΕΣΤΩΡ ΖΥΓΡΑΣ, ΤΟΜΗ ΕΕ(Χ. ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ),
ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΙΝΑΣ, ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ

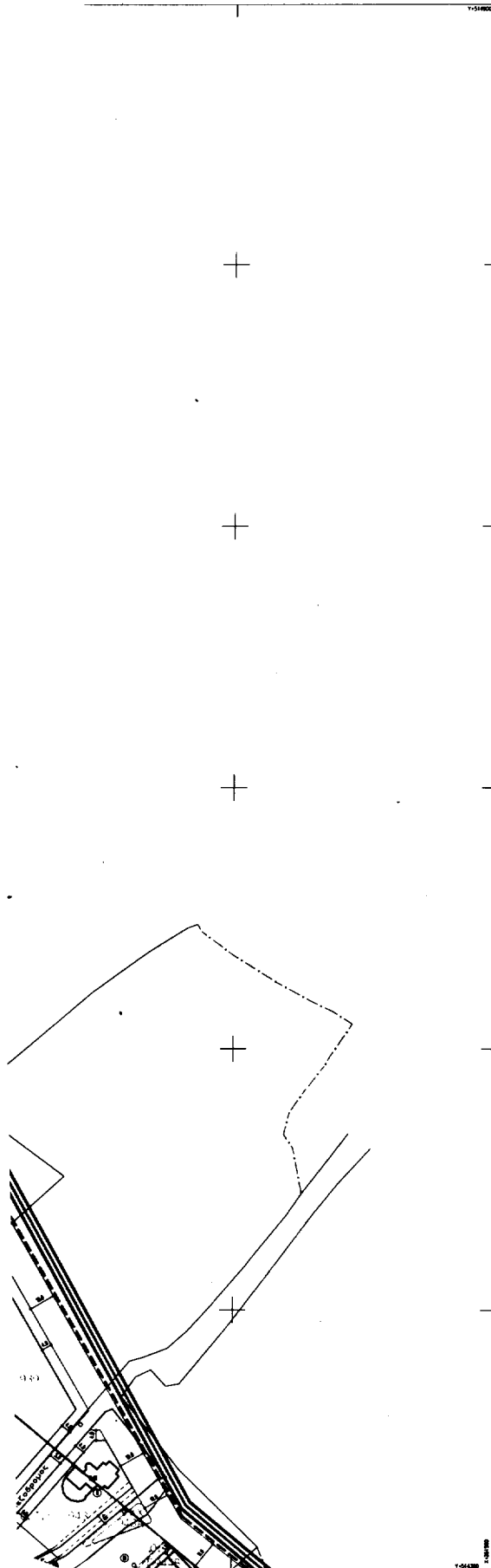
Αρ. σχεδίου **1** **ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ** Κλίμακα 1/1000

Ο Αναδόχος **ΝΕΣΤΩΡ ΖΥΓΡΑΣ** Συνοπτή Μελέτης **ΘΕΟΔΟΣΙΑ ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ**
Αρ. Δομ. Μηχαν. Αρ. Τοπ. Μηχαν.

Ο Επιμελητής Μηχανικός **ΘΕΟΦΡΟΝΗΣ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ** Ημερομηνία Υπογραφή

Α.Π.Ε. Α.Π.Ε. **ΘΥΜΟΣ Ν. ΞΥΚΟΣ**

Αριθ. Εγκρ. Απόφασης 1



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΩΝ ΦΕΚ 125Δ/21-3-1991		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
ΤΟΜΕΑΣ	A	B
Σ. Δ.	0.6	0.6
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12.00 300.00	15.00 300.00
ΠΑΡΕΚΛΙΣΕΙΣ Προ Δημοσίευσης Π. Δ. Προσέλευση στο Π. Δ.	8.00 150.00	10.00 200.00
ΚΑΛΥΨΗ	0.60	0.40
ΥΨΟΣ	7.5 Για οίκ. με γκαράζ με 0.75 & στο 0.5 Για οίκ. με γκαράζ με 0.75 & στο 0.5 Για οίκ. με γκαράζ με 0.75 & στο 0.5	

Τα οικοπέδα θεωρούνται ορία και οικοδομήματα εφόσον εγγραφούν κατ'επίσημο με διάκριση επιφανείας 50 τ.μ. ελάχιστη πλάτους 5.0
Για οικοπέδα μικρότερα των 300 τ.μ. ορίθ. α.δ. 0.8
για συνολική επιφάνεια ορίων 180 τ.μ.

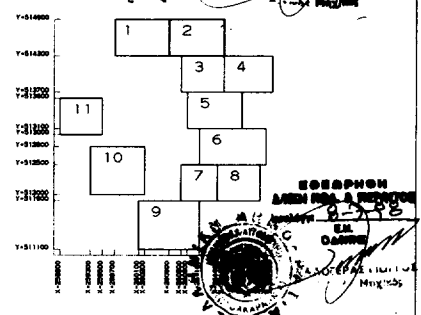
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο πολεοδομικής ενότητας
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- οριο τομέα ΣΔ
- οριο τομέα λοιπων ορίων δόμησης
- οριο σχεδίου 1966
- οριο απαλλοτριωτός
- οριο μελέτης
- οριο οικοδομική γραμμή
- οριο ρυθμιστική γραμμή

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ
Αρ. Πρωτ. 1498/98
Συνολικά τμ. υπ. ορίων 204119.7-98

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

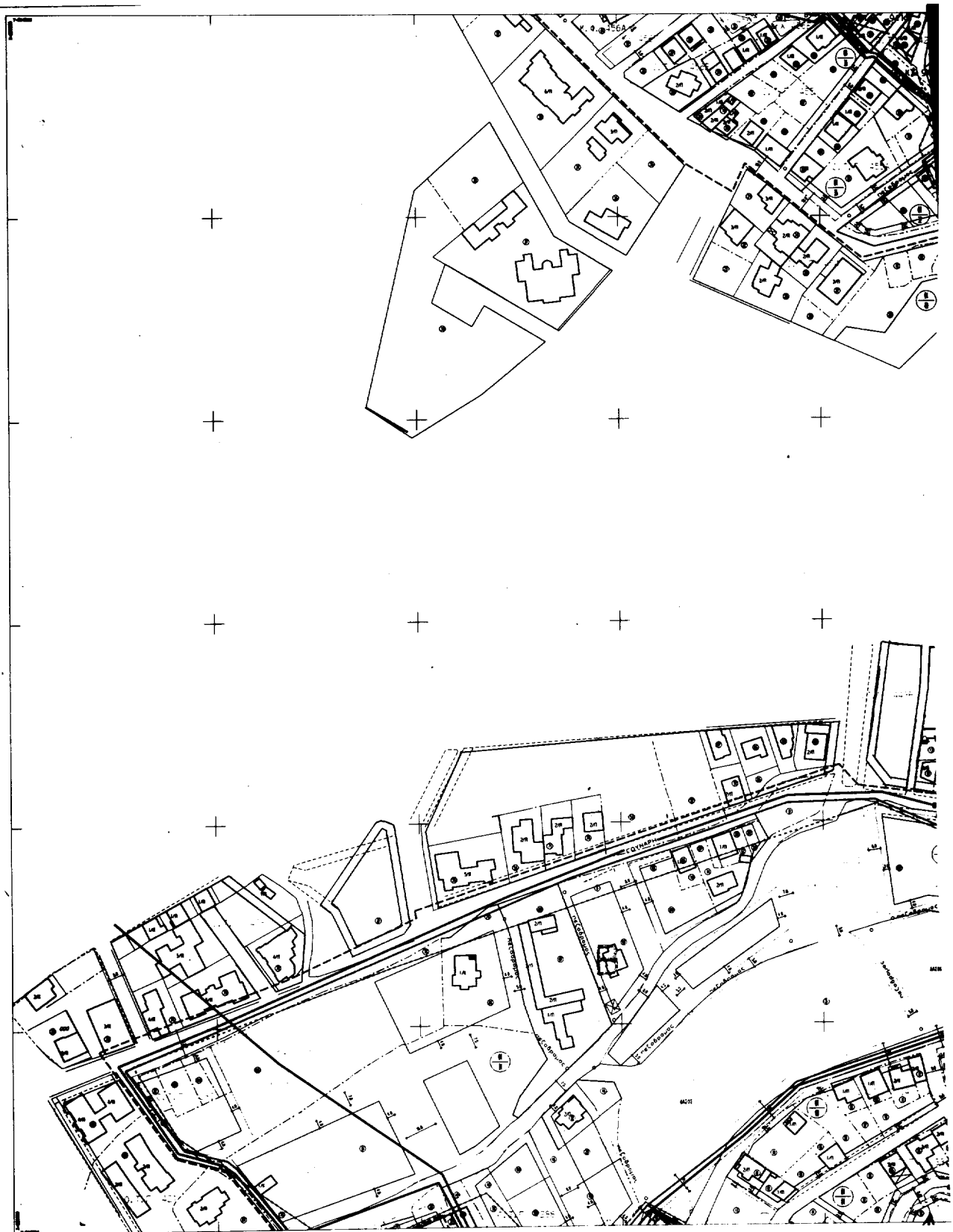
Το τοπογραφικό υπολόγιστο προέκυψε από επιτόπιους μετρήσεις των υφιστάμενων ορίων των οικοπέδων και των μετρήσεων των ορίων των ο.δ. κατασκευασμένων με στοιχεία από το φωτογραμμετρικό υπολόγιστο μελέτης και στοιχεία από συμβολικό μέτρο.

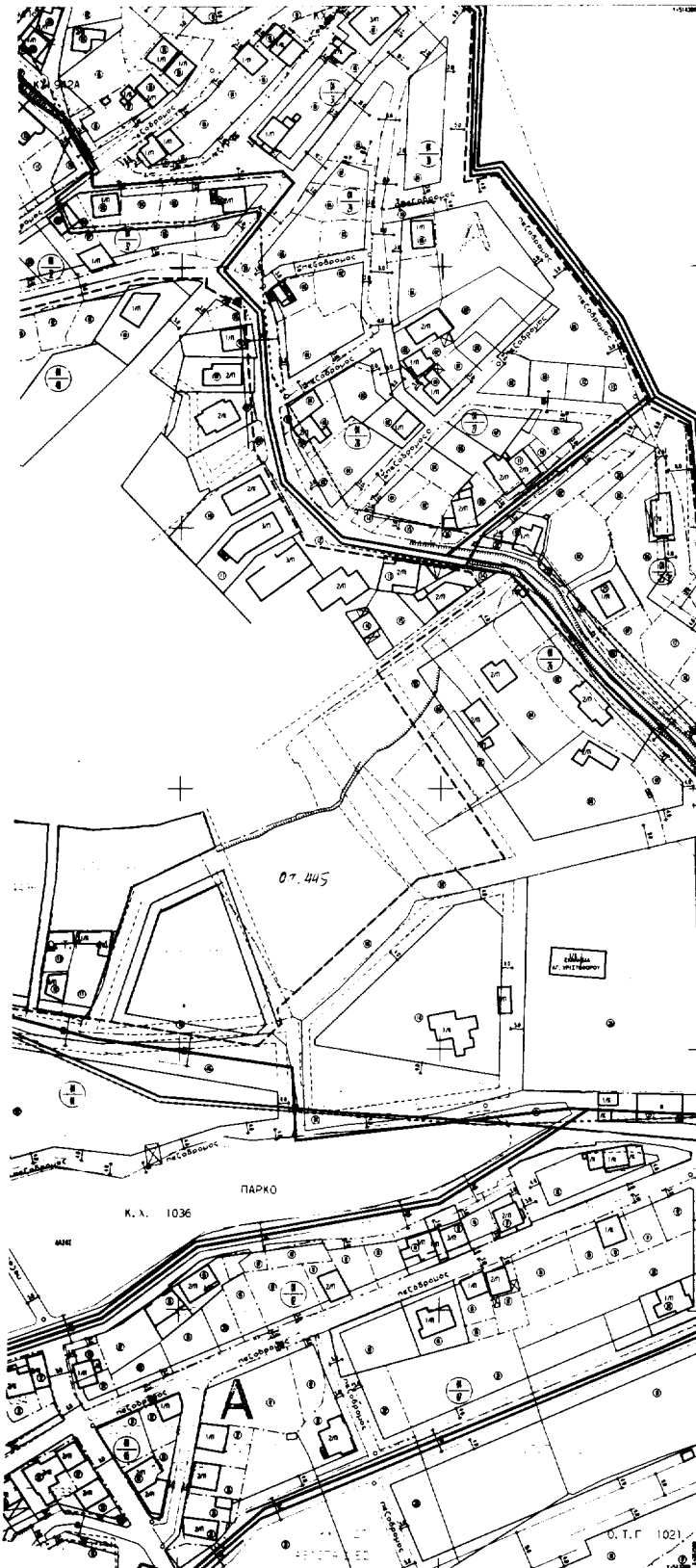


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΕΣ: ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΕΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-
ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ-ΚΛΕΠΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΓΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-
ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Φ. Ε. Κ. : 125Δ/ 21-3-91

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ		ΜΑΡΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΕΣΤΩΡ ΖΥΓΡΑΣ, ΤΟΜΗ ΕΞΙ Χ. ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣΙ, ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΝΑΣ, ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ		1998
Αρ. σχεδίου	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Κλίμακα
2		1/1000
Ο Αναδοχός	Συντάξη Μελέτης	
	ΝΕΣΤΩΡ ΖΥΓΡΑΣ Αρ. Τοπ. Μηχαν.	ΘΕΟΔΟΣΙΑ ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ Αρ. Τοπ. Μηχαν.
Ο Επιβλέπων	Όνοματεπώνυμο	Ημερομηνία
ΕΦΡΑΣΗΚΕ Μηχανικός Αρ. 9-3-1998 Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ		
ΕΦΡΑΣΗΚΕ Μηχανικός Α.Π.Θ.		Υπογραφή
		11/196 1/1000/98
		ΕΥΜΕΙΣ Ν. ΣΙΔΚΟΣ

Αριθμ. Εγκρ. Αποφάσεως





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΦΕΚ 125Δ/21-3-1991		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
ΤΟΜΕΑΣ	Α	Β
Ι.Δ.	0.8	0.8
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	12.00	15.00
	200.00	300.00
ΠΑΡΕΚΚΑΣΙΣ	8.00	10.00
Προ-επιχειρησιακή Π.Δ.	150.00	200.00
Προμήθειες από Π.Δ.		
ΚΑΛΥΨΗ	0.80	0.80
ΥΨΟΣ	7.5	7.5
	Για 01 και 02 μέρη με 0.5 και 0.5	0.5
	0.5	0.5

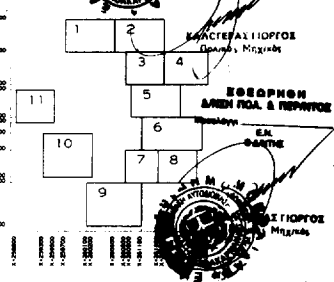
Το σχέδιο θεωρείται οριστικό και αναθεωρημένο με την υπέρβαση του 10% της επιφάνειας των 50 και 100 τετραγώνων μέτρων. Η μέγιστη επιφάνεια των 200 τ.μ. φέρει κ.β. 0.8 για συνολική επιφάνεια ορόφων 180 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο πολεοδομικής ενότητας
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- οριο τομέα ΣΔ
- οριο τομέα λοιπών ορών δομησης
- οριο σχεδίου 1966
- οριο απαλλοτριώσεως
- οριο μελέτης
- οικοδομική γραμμή
- ρυμοτομική γραμμή

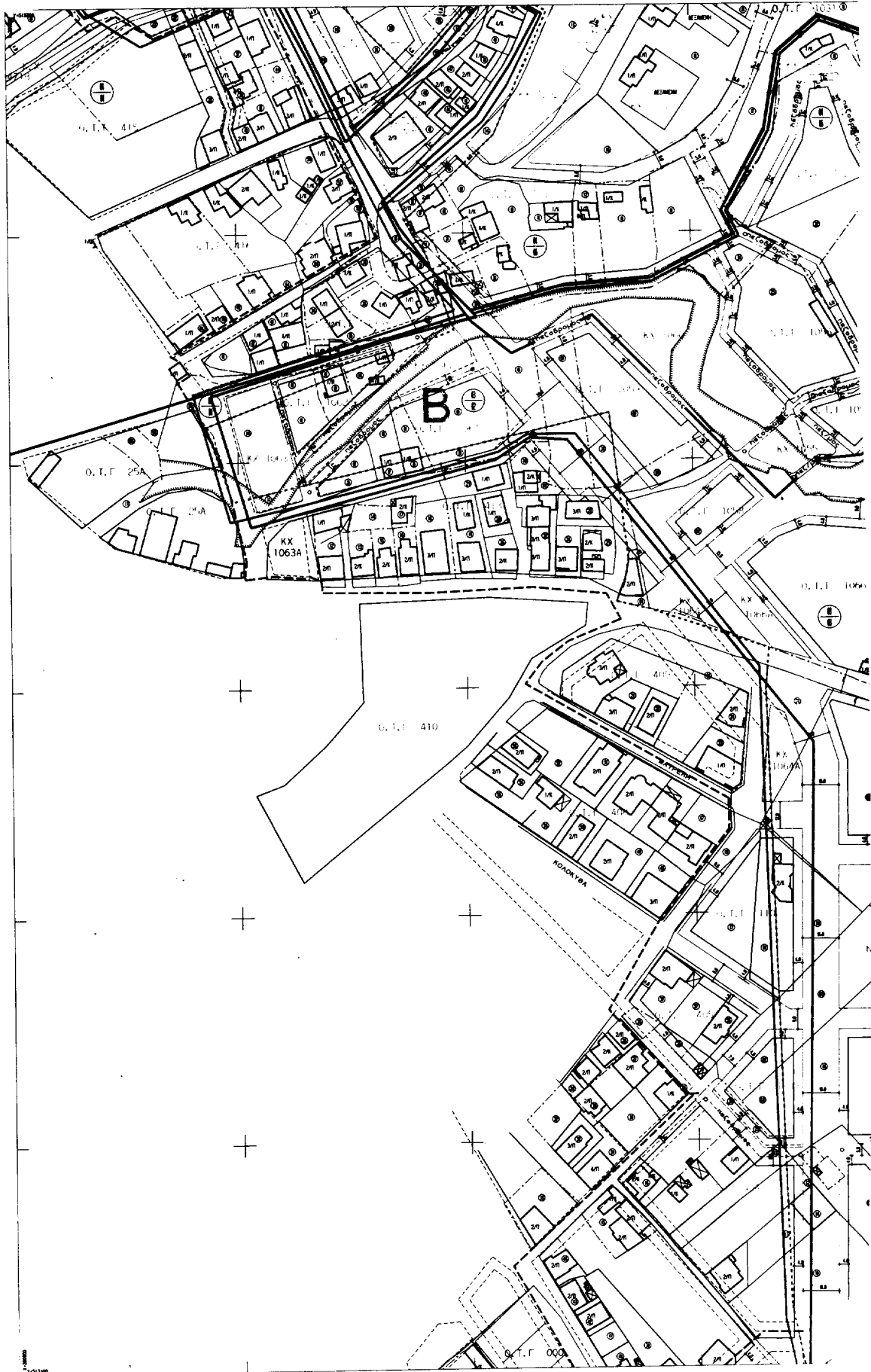
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
Το παρόν σχέδιο υποβάλλεται προς έγκριση στο πλαίσιο της διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 17 του Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 1983/21-3-91) και σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 1983/21-3-91) με στόχο να το επιτελεσθεί χωρίς υποχρέωση της μελέτης να στοιχείο και συμβόλαιο μετρήσεων.

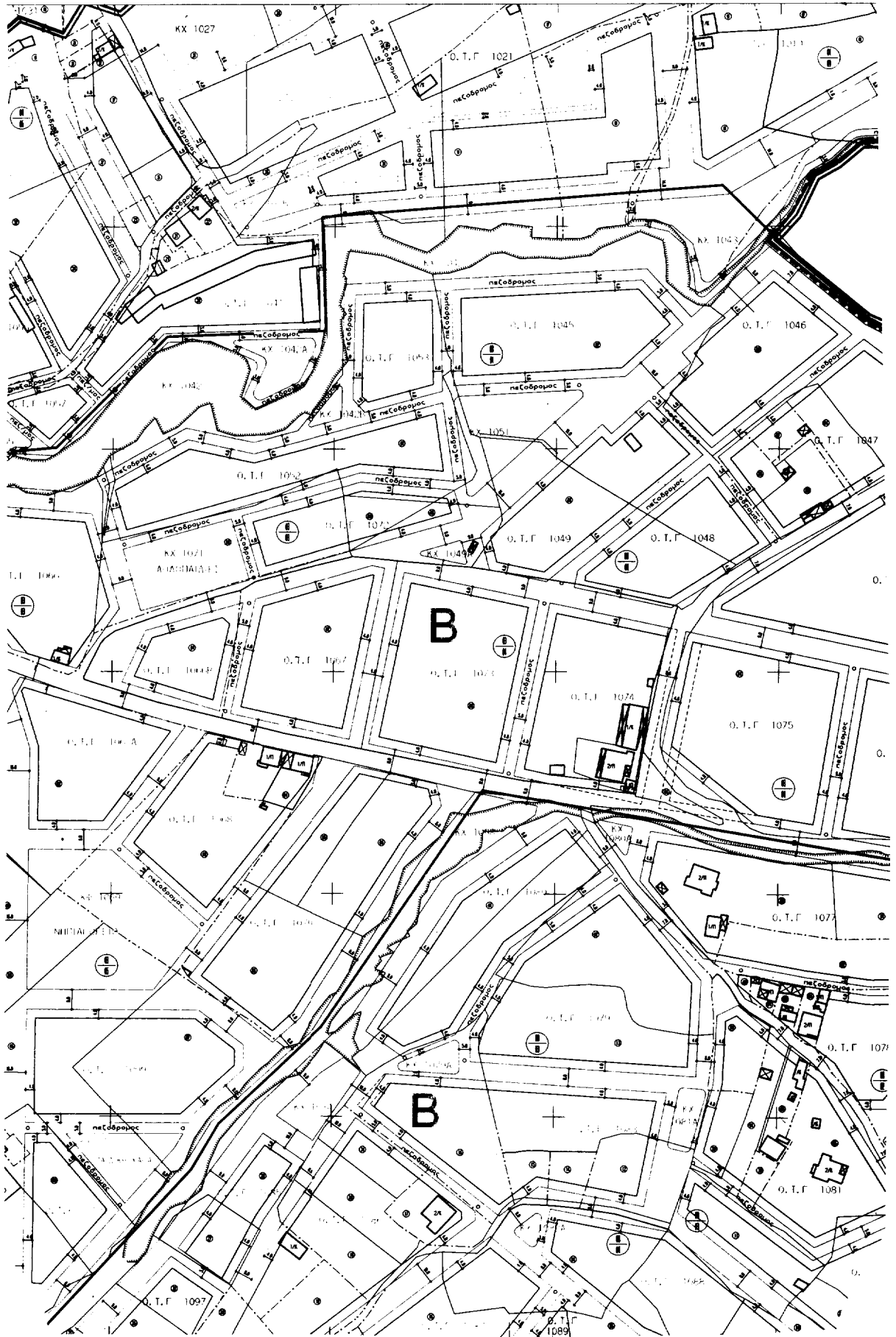
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΟΥΣΗΣ ΑΣΤΕΥΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Δ.Ε.Κ. & ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Αρ. Πρωτ. 1498/91
2011/9-91
Αστυνομία Κωνσταντίνου Καρανίκας
ΕΥΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ

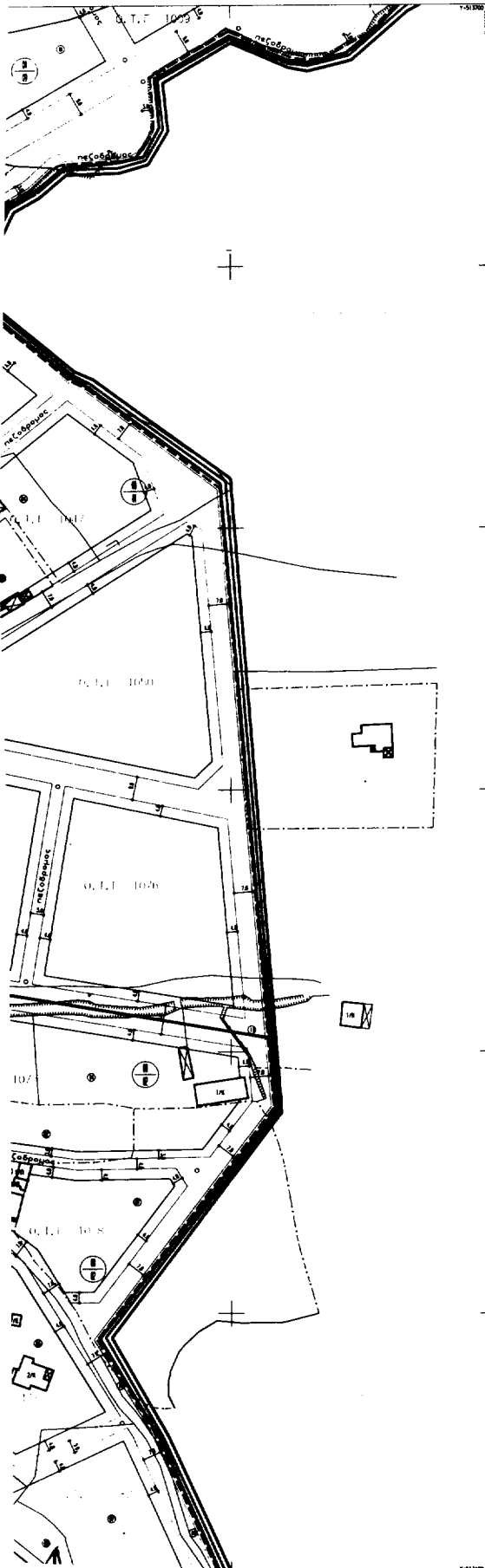


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΕΣ: ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΕΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-
ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ-ΚΛΕΠΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΓΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-
ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Φ.Ε.Κ. 125Δ/ 21-3-91

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ		ΜΑΡΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΕΣΤΩΡ ΖΥΓΡΑΣ, ΤΟΜΗ ΕΞΙΧ.ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ/Ι, ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΙΝΑΣ, ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ		1998
Αρ. σχεδίου	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Κλίμακα 1/1000
Ο Αναδόχος	Συντάκτης Μελέτης	
Ο Επιβλέπων Μηχανικός	ΝΕΣΤΩΡ ΖΥΓΡΑΣ Αγρ. Τεχν. Μηχαν.	ΘΕΟΔΩΣΙΑ ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ Αγρ. Τεχν. Μηχαν.
	Ονοματεπώνυμο	Υπογραφή
	Ημερομηνία	







ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΩΝ Φ.Ε.Κ. 125Δ/21-3-1991		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
ΤΟΜΕΑΣ	A	B
Σ.Δ.	0.8	0.8
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12.00 300.00	15.00 500.00
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΙΣ Προ Δημοκρατίας Π.Δ. Προσπίτων από Π.Ε.	8.50 150.00	10.00 200.00
ΚΛΑΤΗ	0.60	0.40
ΥΨΟΣ	7.5 Για στ. που φέρουν με όχη ή οχη 8.5 Επιπλέον ύψος 1.00 μ. για κλιμακωτά	

Τα οικοπέδα θεωρούνται ορθογώνια και οικοδομήσια έχουν εγγραφή κατάστη ατρίων με ελάχιστη επιφάνεια 50 και ελάχιστη πλευρά 5. Για οικοπέδα μικρότερα των 200 τ.μ. ορίζεται ελάχιστη επιφάνεια ορόφων 180 τ.μ.

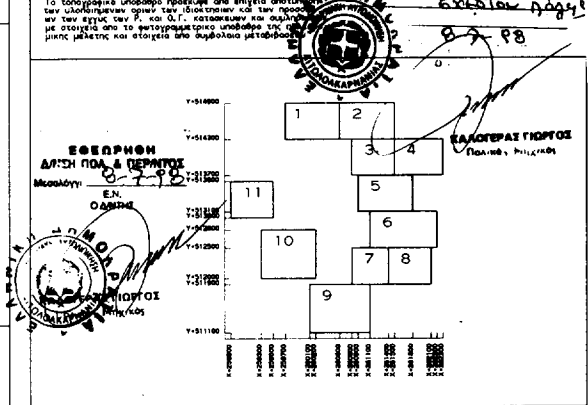
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο πολεοδομικής ενότητας
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- οριο τομεία ΣΔ
- οριο τομεία λοιπών ορών δομησης
- - - - οριο σχεδίου 1966
- - - - οριο απαλλοτριωσις
- - - - οριο μελέτης
- οικοδομική γραμμή
- ρυμοτομική γραμμή

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ Π.Ο.Δ. & ΠΕΡΙΣΤΑΣΙΟΤΕΣ
Αρ. Πρωτ. 14198
Συνολικά τμ. 9041 97 98
Απόφαση του Νομάρχη Α. Καρανίκας ημερ. 14/9/98

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Το τοπογραφικό υποβόθρο προέρχει από επίσημο υποβόθρο των υλοποιημένων ορών των δημοτικών και των προσαρτημένων των εγγ. Π. και Δ.Τ. κατασκευών και οφείλει να στοιχείται στο τοπογραφικό υποβόθρο της οριστικής μελέτης και στοιχεία από διυλόμενα μεταβόθρα.

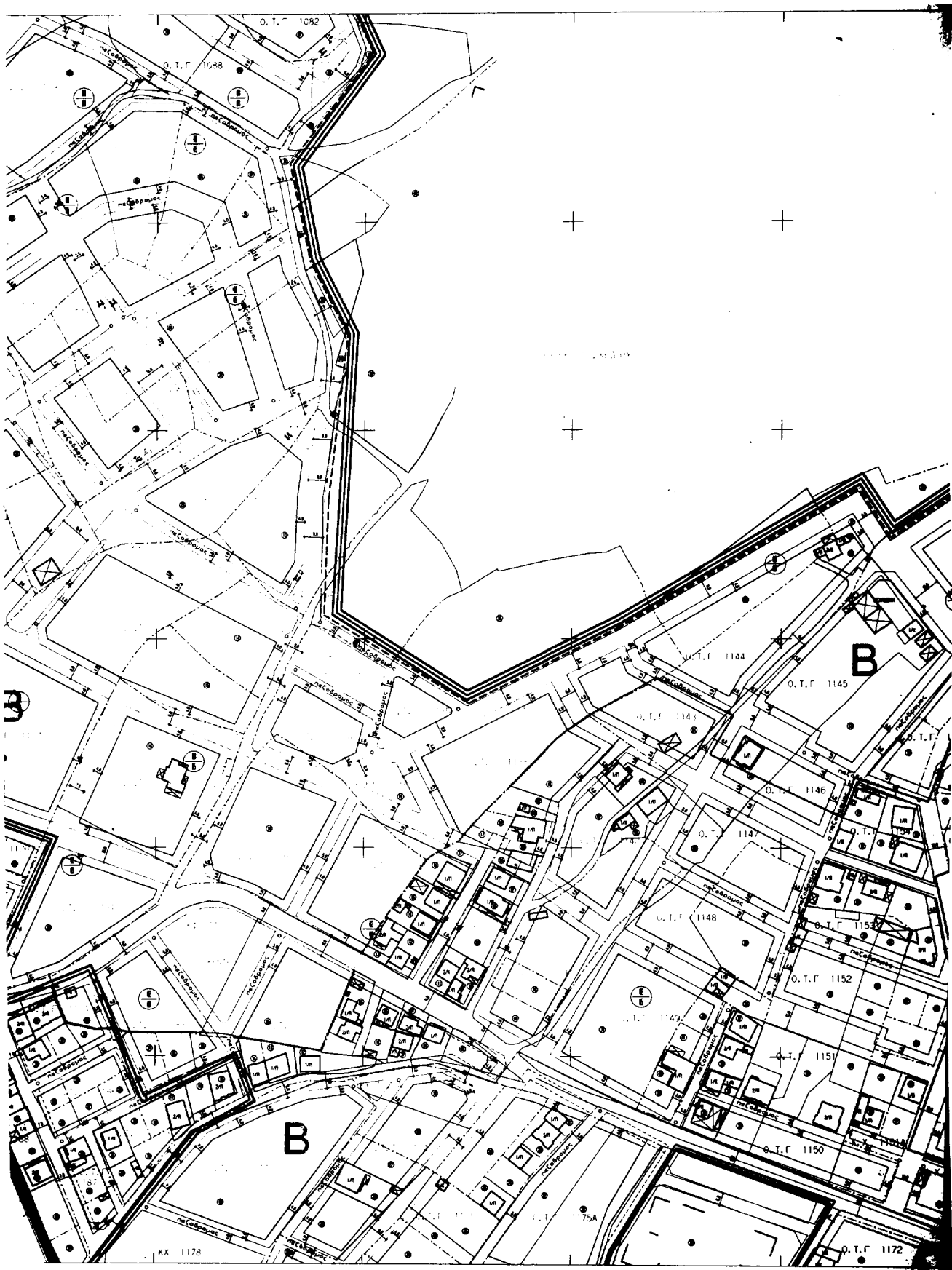


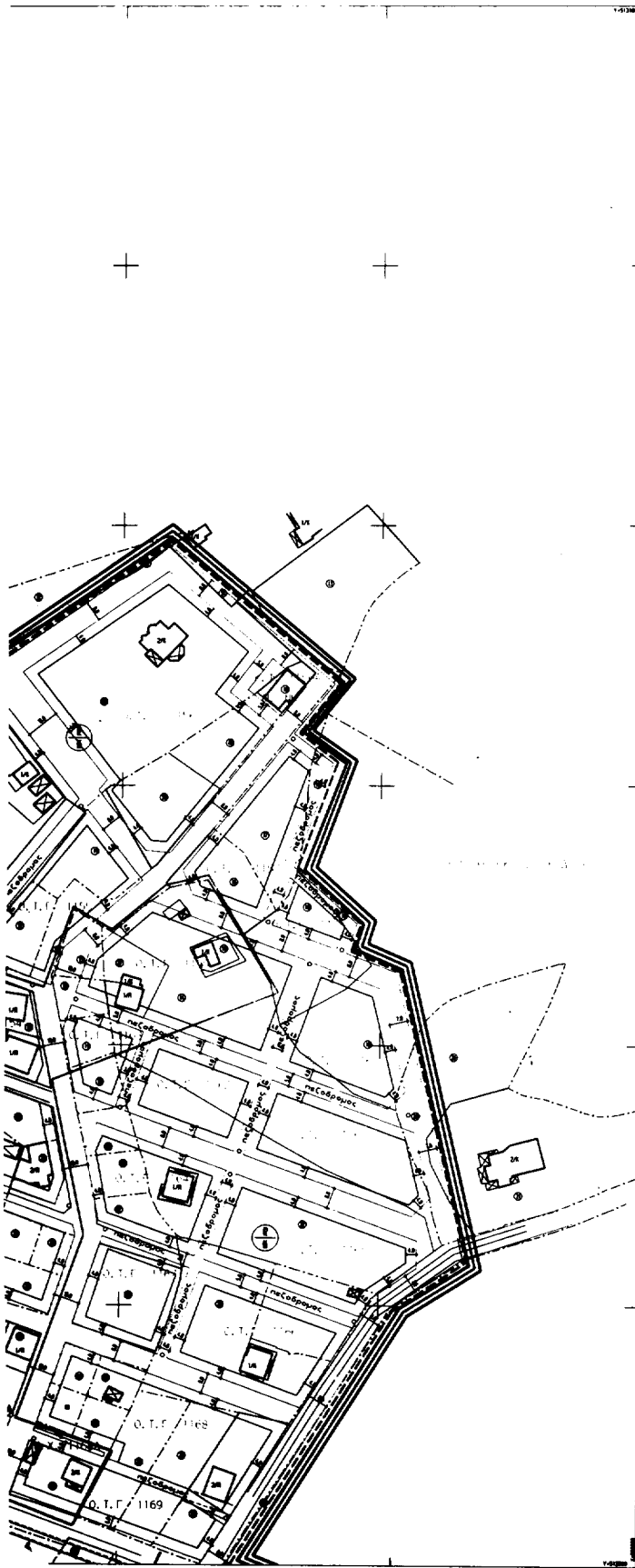
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν. Μ. Ο. ΑΓΡΙΝΙΟΥ 95-6
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Π.Ο.Δ. ΕΝΟΤΗΤΗΣ ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΕΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-
ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ-ΚΛΕΠΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΓΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-
ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Φ.Ε.Κ.: 125Δ/ 21-3-91

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ		ΜΑΡΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΕΙΣΤΟΡ ΖΥΓΡΑΣ, ΤΟΜΗ ΕΕ(Χ.ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ), ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΙΝΑΣ, ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ		1998
Αρ. σχεδίου	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Κλίμακα 1/1000
0 Αναδοχός	Συντάξη Μελέτης	
	ΝΕΙΣΤΟΡ ΖΥΓΡΑΣ Αγρ. Τομ. Μηχαν.	ΘΕΟΔΩΣΤΑ ΚΑΡΕΛΟΠΟΥΣ Αγρ. Τομ. Μηχαν.
0 Επιβλέπων Μηχανικός	Ονοματεπώνυμο	Ημερομηνία
	ΘΕΟΦΑΝΗΣ	1998
	ΒΕΒΑΙΩΣΗ	14198 12 14 98
	ΒΟΚΚΟΥ ΜΑΙΡΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΕΣ Α.Π.Θ.	ΣΥΜΙΟΣ Ν. ΙΣΚΟΙΣ

Αριθμ. Εγερ. Αποφασκ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΩΝ ΦΕΚ 1256/21-3-1991		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
ΤΟΜΕΑΣ	Α	Β
Ι.Α.	0.6	0.6
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12.00	15.00
	300.00	500.00
ΠΑΡΕΧΑΙΣΕΙΣ	6.00	10.00
Προ Διαμερισμού Π.Α. Προβλεπόμενα στο Π.Ε.	150.00	200.00
ΚΑΛΥΨΗ	0.80	0.60
ΥΨΟΣ	7.5 Για κτ. που υπερβαίνει με κτ. 6.5 επιβαρύνονται με κτ. 1 μ. 1 η οροφή κτ.	

Τα στοιχεία θεωρούνται οριοί και αναφέρονται στον σχεδιασμό χωρίς κτίριο με εμβαδόν επάνω 50 και εμβαδόν πάτωμα 5.
Για κτίρια μικρότερα των 300 τ.μ. οριοί α.ε. 0.6
για κτίρια επάνω 300 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

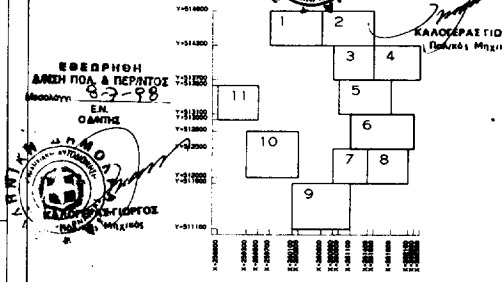
- οριο πολεοδομικής ενότητας
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- οριο τομέα ΣΔ
- οριο τομέα λοιπων οριων δομησης
- - - - - οριο σχεδίου 1966
- - - - - οριο απαλλοτριωσης
- - - - - οριο μελέτης
- οριοκοιμητική γραμμή
- οριοκοιμητική γραμμή

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Το τελεσίκομο υπόμνημα προέκυψε από στοιχεία που έχουν υποβληθεί στην Υπηρεσία και τα οποία έχουν ελεγχθεί και εγκριθεί από το αρμόδιο όργανο. Η μελέτη αυτή αποτελεί μέρος της μελέτης και στοιχείο της αρχικής μελέτης.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΝΗΜΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΜΗΝΕΥΣ
Αρ. Πρωτ. 14/98
Αθήνα 20/4/97

ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Πολ. Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΝΗΜΕΩΝ ΚΑΙ ΕΡΜΗΝΕΥΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

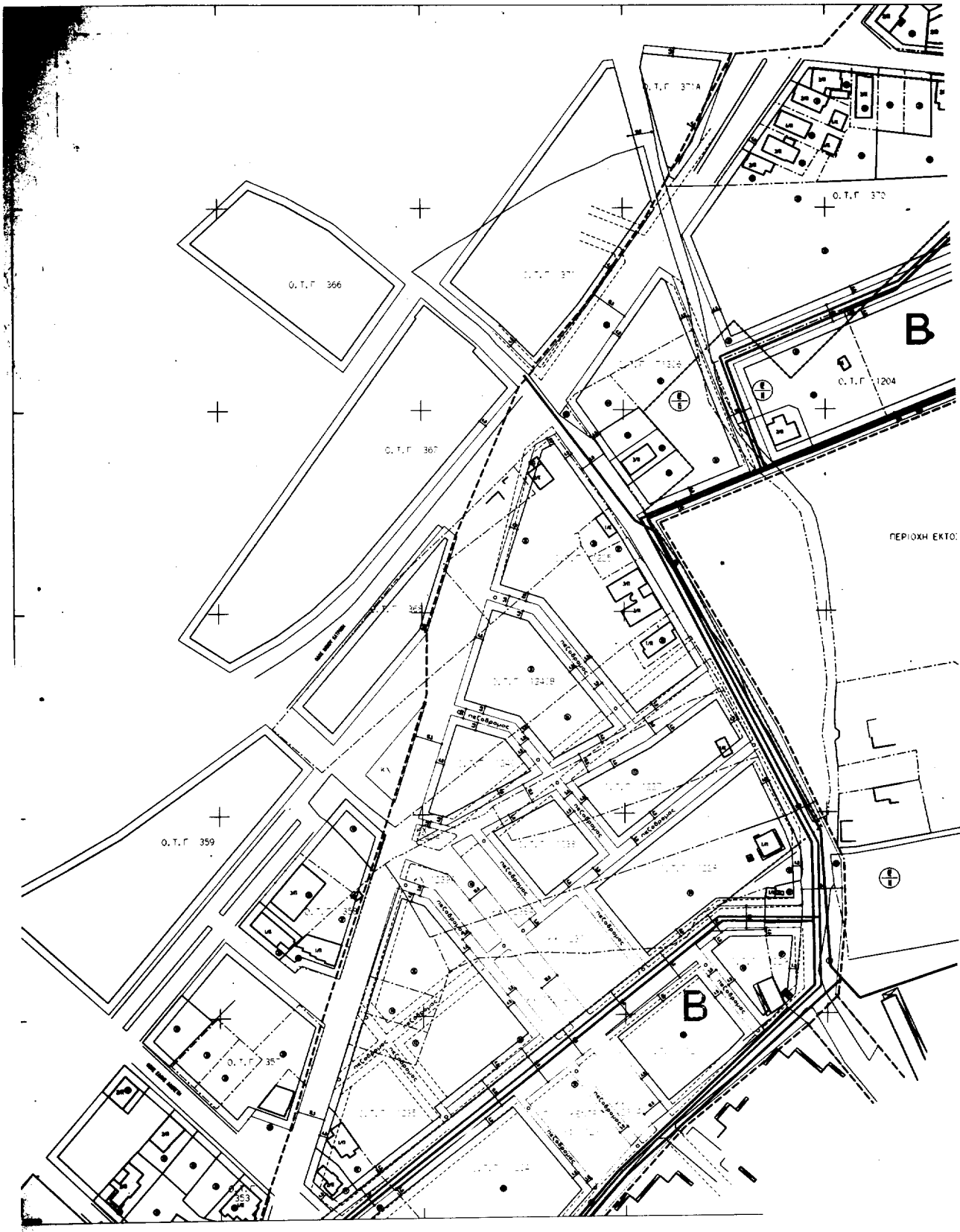
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΕΣ: ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΣΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-
ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ-ΚΛΕΠΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΓΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-
ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Φ. Ε. Κ. : 125Δ / 21-3-91

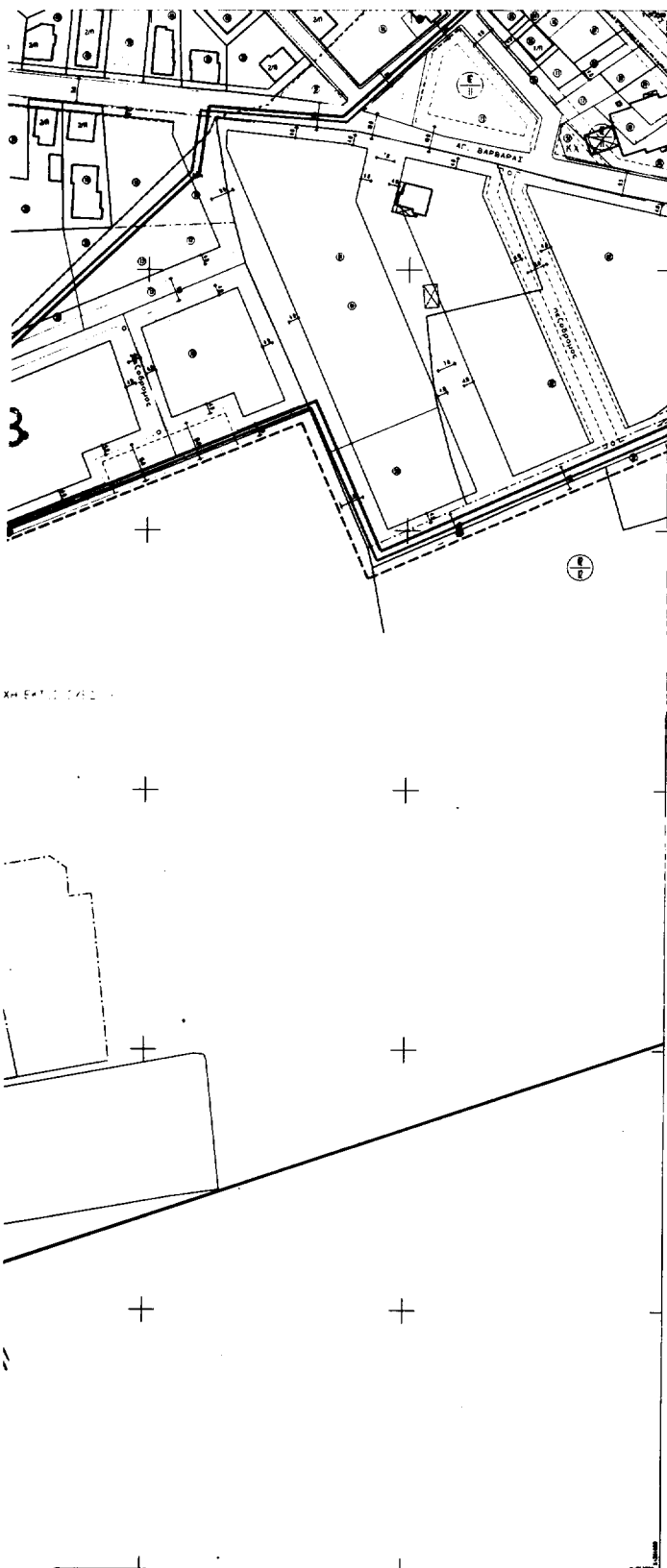
ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΕΣΤΟΡ ΖΥΓΡΑΣ, ΤΟΜΗ ΕΞΙ Κ. ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΜ/ΤΕΣ/Σ, ΜΑΡΤΗΣ 1998
ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΝΑΣ, ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ

Αρ. σχεδίου **6** ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ Κλίμακα 1/1000

Ο Αναδοχός: ΝΕΣΤΟΡ ΖΥΓΡΑΣ, Αρ. Τοπ. Μηχαν. Ονοματεπώνυμο Ημερομηνία Υπογραφή
Ο Επιβλέπων Μηχανικός: ΒΕΡΝΗΚΕ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΕΑΝΘΟΥΣ Αρ. Τοπ. Μηχαν. Ονοματεπώνυμο Ημερομηνία Υπογραφή

Αριθ. Εγκρ. Αποφασίσεως





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΙΩΝ ΜΕΚ 125Δ/21-3-1991		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
ΤΟΜΕΑΣ	Α	Β
Ι.Ε.	0,8	0,5
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΑ	12,00 300,00	15,00 300,00
ΠΛΩΜΕΙΝΕΙΣ	0,50 150,00	10,00 200,00
ΚΑΛΥΨΗ	0,50	0,40
ΥΨΟΣ	Για Μ. και μικρότερη με όριο 1,90 μ. Β.5 Καθίσματα κτισμένα πάνω ή πλάτος οδού 6 μ.	

Τα στοιχεία θεωρούνται αρχικά και αναλόγως εφόσον εγγραφούν
κατόπιν κτηρίου με έκταση οριζώντιο 50 και ύψος κτιρίου 5.
* Για οικόπεδα μικρότερα των 300 τ.μ. αρχ. α.β. 0,8
για συνολική επιφάνεια ορόπου 100 τ.μ.

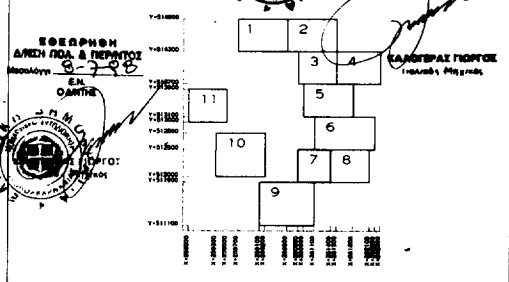
ΥΠΟΜΗΝΙΑ

- οριο πολεοδομικής ενότητας
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- οριο τομέα ΣΔ
- οριο τομέα λοιπών ορών δόμησης
- - - - - οριο σχεδίου 1966
- - - - - οριο απαλλοτριώσεως
- - - - - οριο μελέτης
- οικοδομική γραμμή
- ρυθμιστική γραμμή

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Το τεχνικό σχέδιο υποβάλλεται προκειμένου από εναρμόνιση
και υποδομημένων ορών των οικοπέδων και των
των ορών των 7, 8 και 9, προκειμένου να
μεταφερθεί από το οικοδομικό σχέδιο
στη μελέτη και στοιχεία στο κελόδομο μέτρο.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΟΜΜΟΥΝΙΣΤΙΚΟ ΚΙΝΗΜΑ ΑΥΤΟΝΟΜΩΣ ΑΓΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Π.Ο.Α. & Π.Ε.Ρ.Τ.Ο.Σ.
Αρ. Πρωτ. 4192/98
Συνολικά 2041,97-98
Απόφαση του Μητρώου
ΕΓΚΛΗΜΑΤΑ
8-7-98

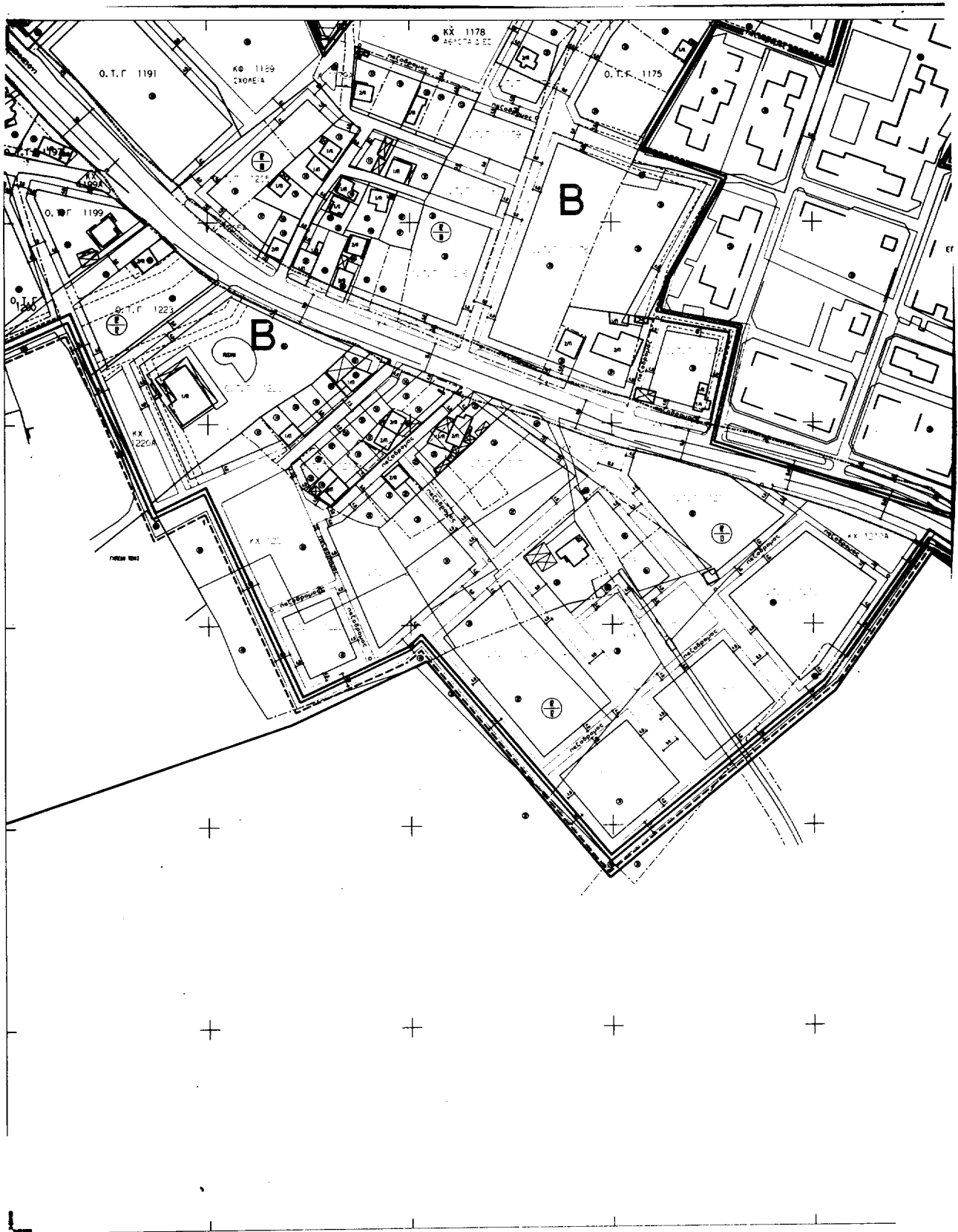


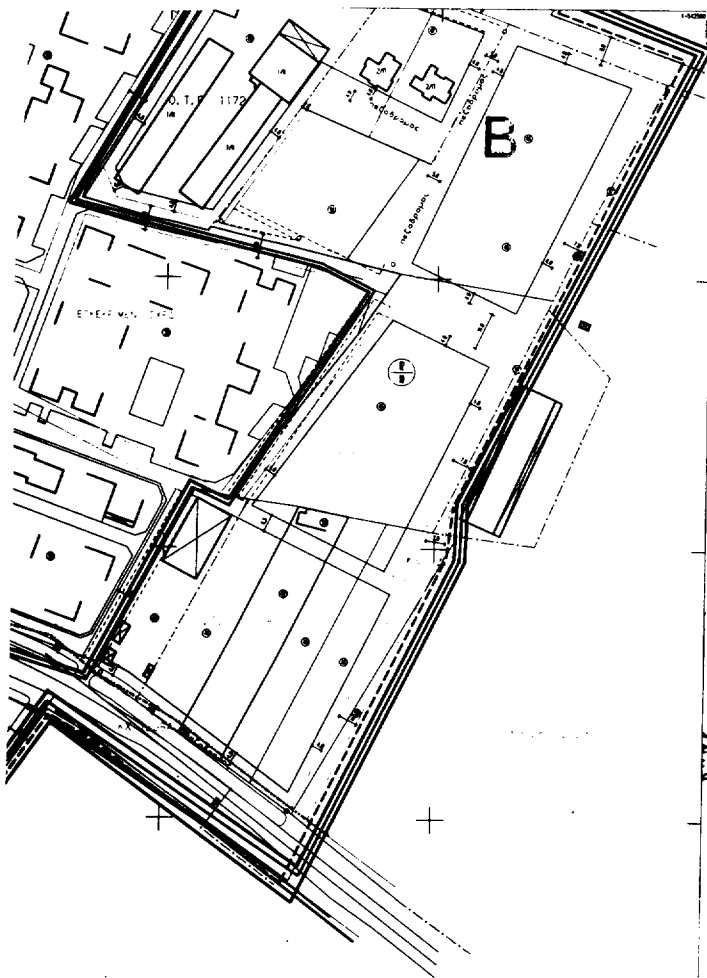
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
25-6-98

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΩΛΗΣ
ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΕΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-
ΑΕΤΟΦΑΛΙΑ-ΚΛΕΠΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-
ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Φ.Ε.Κ. : 125Δ/ 21-3-91

ΣΥΝΕΡΓΑΣΜΕΝΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ		ΜΑΡΤΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΕΣΤΟΡ ΖΥΓΡΑΣ, ΤΟΜΗ ΕΞΙΧ.ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ, ΓΕΤΡΟΣ ΒΑΙΝΑΣ, ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ		1998
Αρ. σχεδίου	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Κλίμακα
7		1/1000
Ο Αναδοχός	Συντάξη Μελέτης	
<i>[Signature]</i>	ΝΕΣΤΟΡ ΖΥΓΡΑΣ Αγρ. Τεχν. Μηχαν.	ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ Αγρ. Τεχν. Μηχαν.
Ο Επιβλέπων Μηχανικός	Ονοματεπώνυμο	Ημερομηνία
ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ		
Ο Επιβλέπων Μηχανικός	Υπογραφή	
ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ	<i>[Signature]</i>	

Αριθμ. Εγρ. Αποφασ.





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ Φ.Ε.Κ. 125Δ/21-3-1991		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
ΤΟΜΕΑΣ	A	B
Σ.Α.	0.8	0.6
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	12.00 300.00	15.00 300.00
ΠΡΕΚΑΙΣΕΙΣ	0.00	0.00
Προ Προστασίας Π.Α. Προστασίας από Π.Ε.	150.00	200.00
ΚΑΛΥΨΗ	0.80	0.40
ΥΨΟΣ	3.5	3.5

Το ανάγει θεωρείται από τον ενδιαφερόμενο υπεύθυνος κτηνίου κτηνίου με ελάχιστη επένδυση 50 εκ. ελάχιστη κάλυψη 5. Για ανέσεις μικρότερη των 300 τ.μ. από: α.β. 0.8 για συνολική επένδυση άνω των 180 τ.μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- οριο παλεοδομικής ενότητας
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- οριο τομέα ΣΔ
- οριο τομέα λοιπών ορών δομησης
- - - - - οριο σχεδίου 1966
- · · · · οριο απαλλοτριωσιών
- - - - - οριο μελέτης
- οικοδομική γραμμή
- ρυμοτομική γραμμή

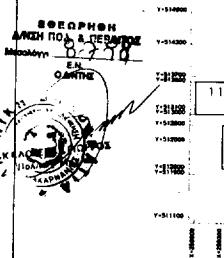
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Το παρόν σχέδιο υποβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 1337/83, όπως ισχύει, και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 1337/83, όπως ισχύει, και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 1337/83, όπως ισχύει.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ Π.Ο.Δ. & ΠΕΡΙΣΤΑΣΕΩΝ
Αρ. Πρωτ.: 14198/9-2-98
Ανακοίνηση υπ αριθ. 20411/9-2-98
Αποστολή του Νομού Απολλωνίου
Γραφείο Πολεοδομίας & Π.Ο.Δ.
Α.Ρ.Υ.



ΚΑΛΟΓΡΑΦΙΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Πολεοδ. Μηχανικός



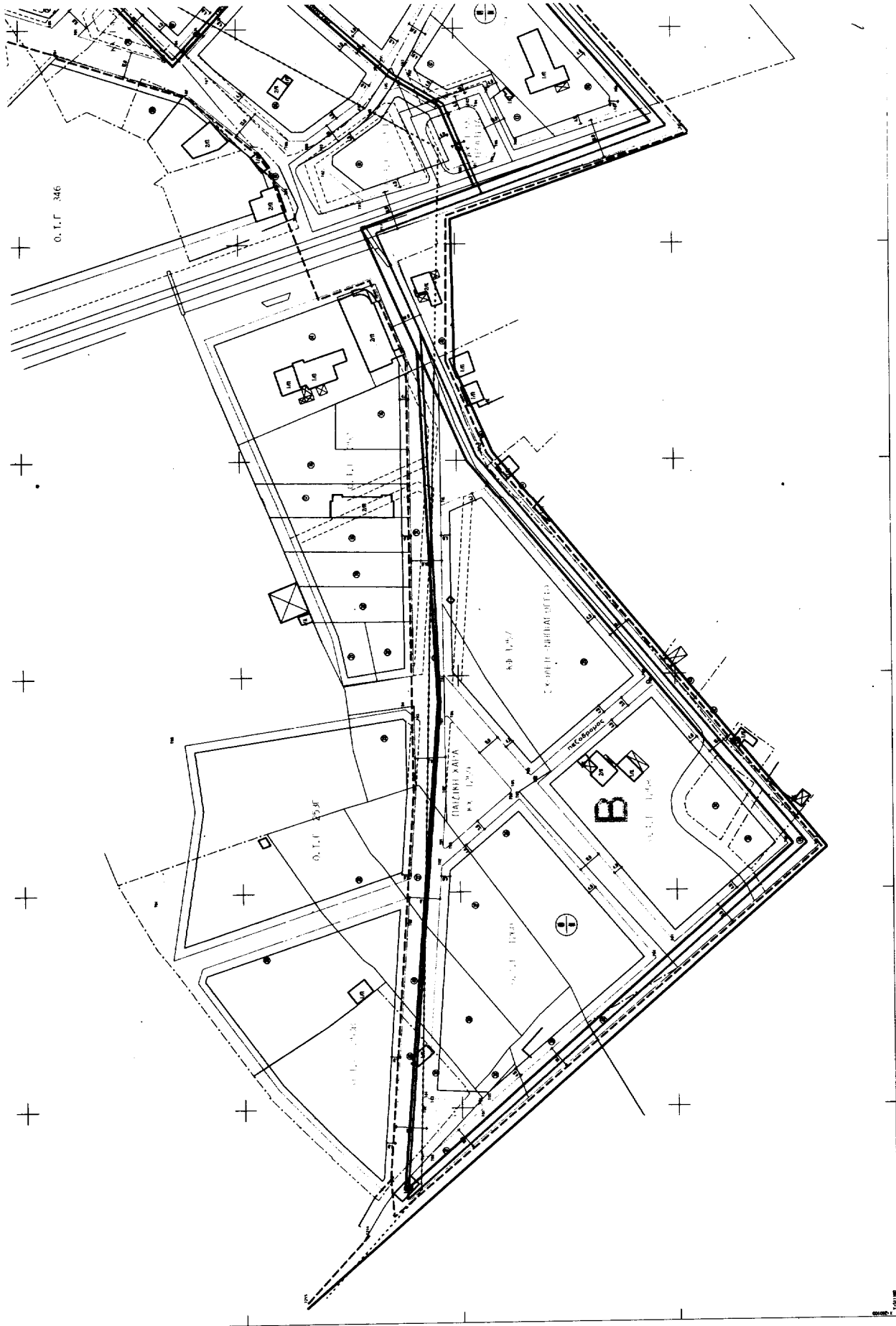
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

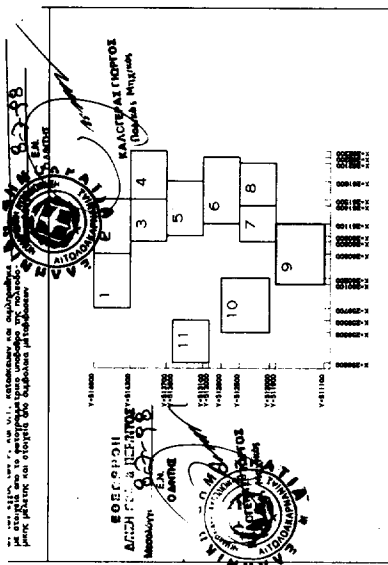
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΕΣ: ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΣΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-
ΑΙΤΟΦΩΛΙΑ-ΚΛΕΠΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΓΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-
ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Φ.Ε.Κ.: 125Δ/ 21-3-91

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ		ΜΑΡΤΗΣ
ΑΝΑΘΕΧΟΣ: ΝΕΣΤΟΡ ΖΥΓΡΑΣ, ΤΟΜΗ ΕΞ(Χ.ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ), ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΙΝΑΣ, ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ		1998
Αρ. σχεδίου	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	Κλίμακα
8		1/1000
Ο Αναδοχός	Συντάκτης Μελέτης	
	ΝΕΣΤΟΡ ΖΥΓΡΑΣ Αρχ. Πολεοδ.	ΘΕΟΔΟΣΙΑ ΚΑΛΑΝΘΟΥΣ Αρχ. Τοπ. Μηχαν.
Ο Επιβλέπων Μηχανικός	Όνοματεπώνυμο	Ημερομηνία
		Υπογραφή
		ΒΕΒΑΙΩΣΗ Βεβαίωση ότι το σχέδιο είναι έργο του ενδιαφερόμενου με αριθμό 14198/9-2-98
		9-3-98
	ΡΟΚΕΛΟΡ ΠΑΤΡΙΗ Πολεοδομ. Μηχανικός Α.Π.Θ	ΑΓΓΙΟΣ Ν. ΣΚΟΔΙΣ
Αριθμ. Εγκρ. Αποφασ.		



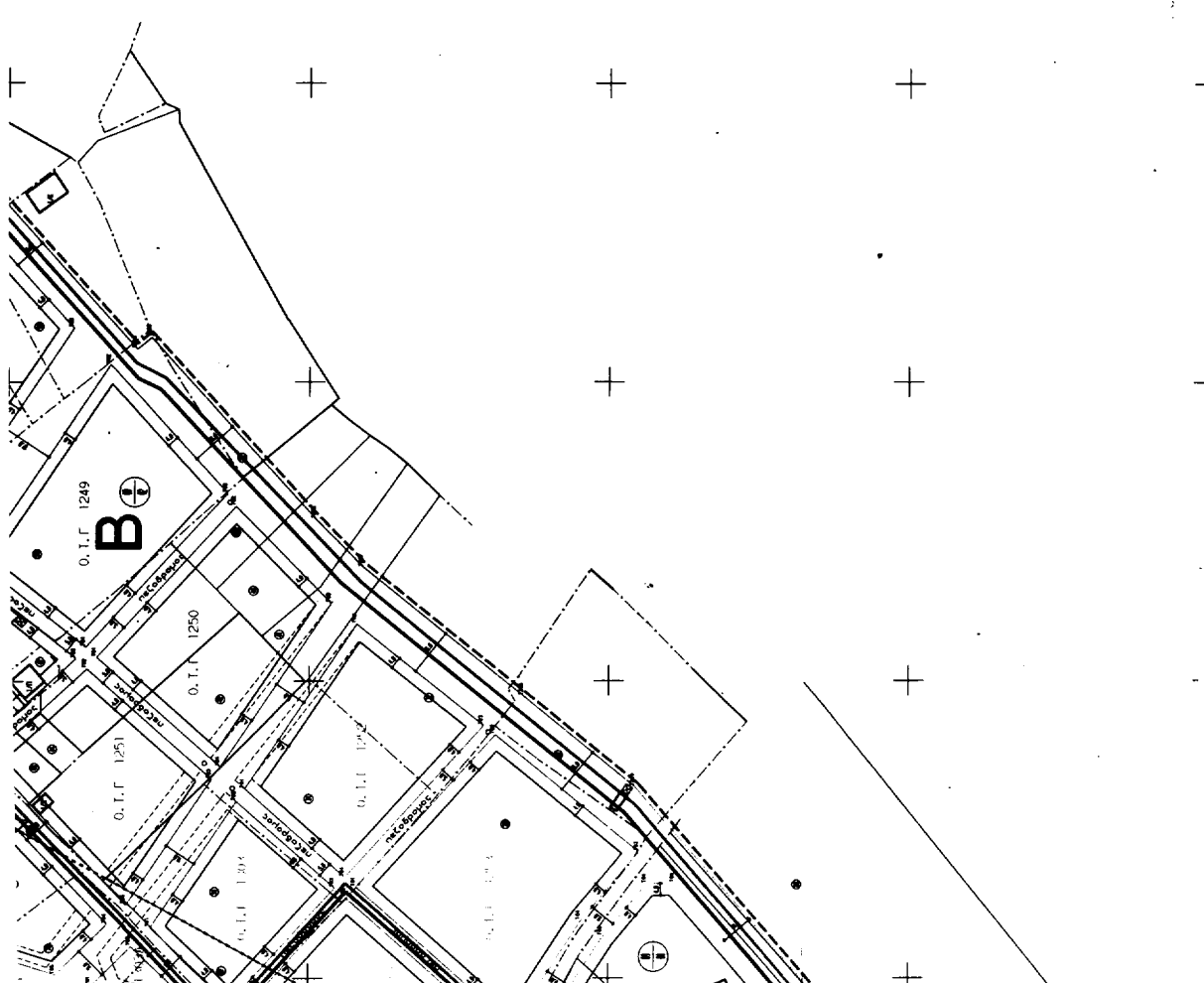


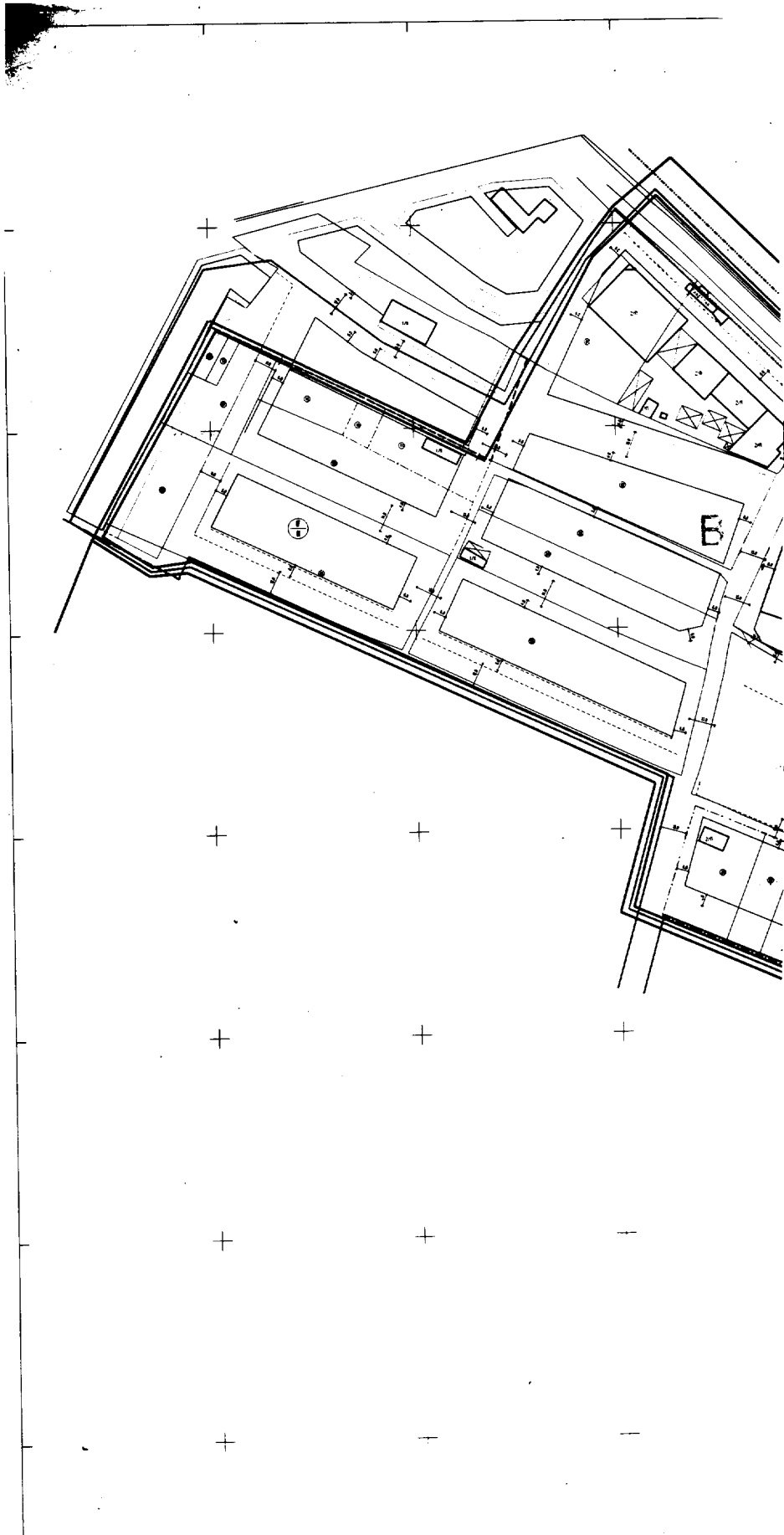
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

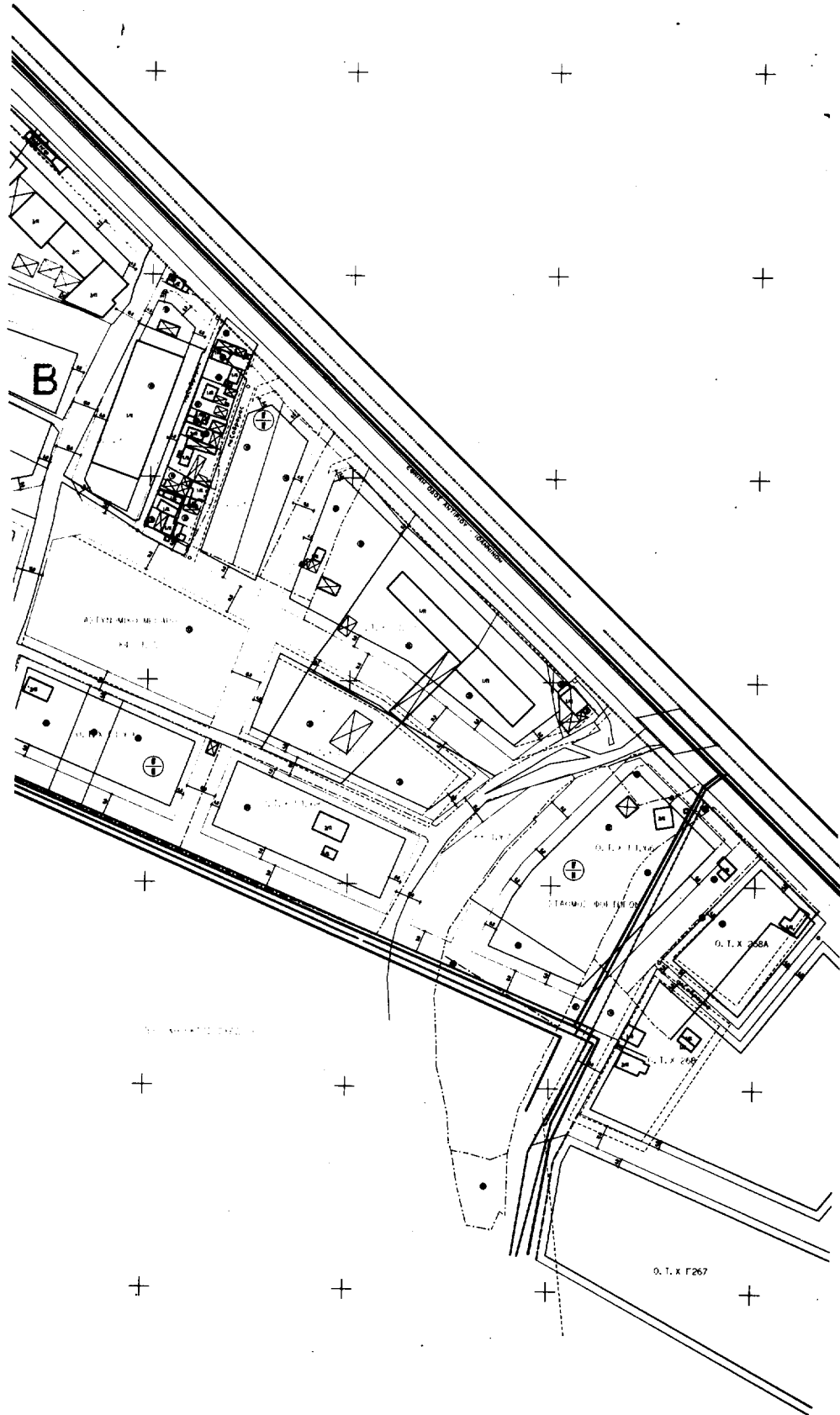
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
 ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΗΣ ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-ΑΕΤΟΦΑΛΙΑ-ΚΑΠΑΔΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΓΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ

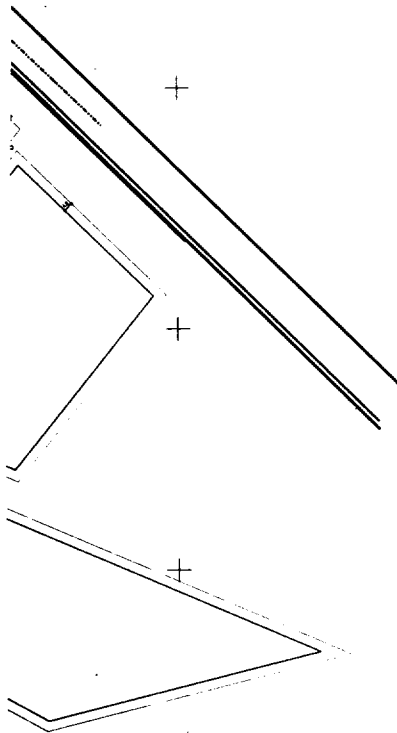
Δ Η Μ Ο Υ Α Γ Ρ Ι Ν Ι Ο Υ
 Φ. Ε. Κ.: 125Δ/ 21-3-91

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΑΡΤΗΣ
Μελέτη	ΜΑΡΤΗΣ 1998
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
Κλίμακα	1/1000
Αριθμός	9
Ο Ανάδοχος	Συντάκτης Μελέτης
Ο Επιλέκων	ΝΕΣΤΟΡ ΖΥΓΡΑΣ Αγρ. Τον. Μυκον.
Μηχανικός	Θεοδώρα Κλεάνθους Αγρ. Τον. Μυκον.
Υποβαλλόμενος	Μεσοβάνια
Υπογραφή	Υπογραφή
Σφραγίδα	Σφραγίδα
Αριθμ. Εγγρ. Απόδοσης	111/96









ΟΡΟΙ ΔΩΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΦΕΑ 125Δ/21-3-1991		
ΟΡΟΙ ΔΩΜΗΣΗΣ		
ΤΟΜΕΙΣ	A	B
Σ.Δ.	0.8	0.8
Μ.Π.Ο.Π.	15.00	15.00
ΠΡΟΣΤΑΣΕΙΣ	300.00	300.00
Προ. Αεροσταθίου Σ.Δ. Προστασίας από Η.Ε.	0.40	0.40
ΚΑΙΤΙΝ	0.40	0.40
ΥΨΟΣ	7.5	7.5
	→ Η. Μ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 10 Μ. Σ. Δ. 0.8	→ Η. Μ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ 10 Μ. Σ. Δ. 0.8

Τα στοιχεία θεωρούνται ορθά και ανεπιβεβαιωμένα εφόσον υπάρχουν έκδοσή τους με κλειστά στοιχεία 10 μέτρων μήκους 5.75 μέτρων ύψους και 200 τ.μ. ο.ε. κ.ε. 0.8 για ανάλογη επέκταση όρους 100 τ.μ.

ΥΠΟΜΟΝΗ

- οριο πολεοδομικής ενότητας
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- οριο τμήμα ΣΔ
- οριο τμήμα λοιπών ορών δόμησης
- οριο σχεδίου 1966
- οριο απαλλοτριώσεως
- οριο μελέτης
- οριοδομική γραμμή
- οριοδομική γραμμή

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Το παρόν σχέδιο προέβλεπε από αρχικά στοιχεία να υλοποιηθεί στην περιοχή μελέτης η κατασκευή ενός κτιρίου με 10 ορόφους και 200 τ.μ. ο.ε. κ.ε. 0.8 για ανάλογη επέκταση όρους 100 τ.μ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΠΡΩΤΟΔΙΚΑΣΙΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΔΙΚΗ Π.Δ. 5 ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
Αριθμ. Πρωτ. 14/98
20/11/98

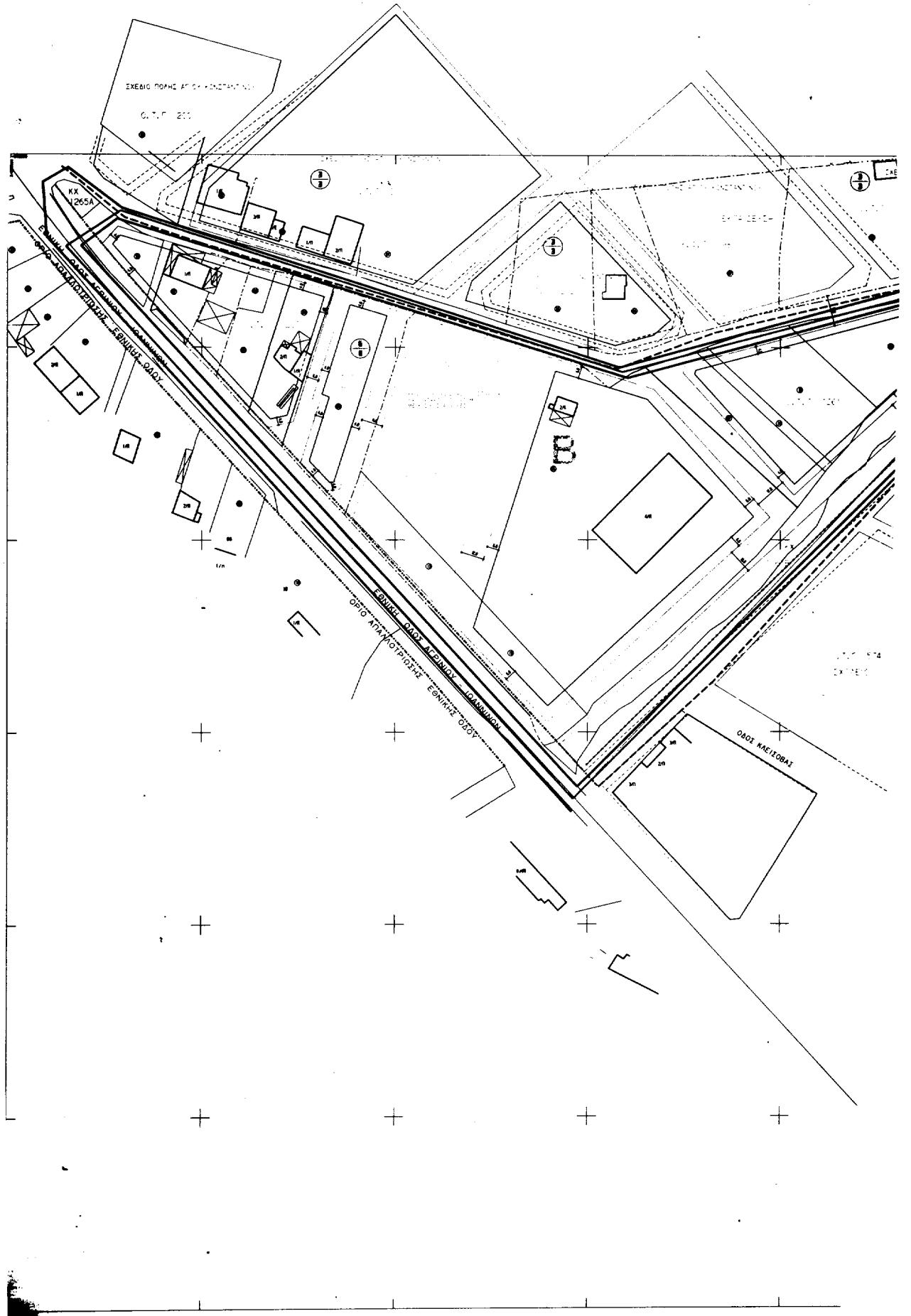
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

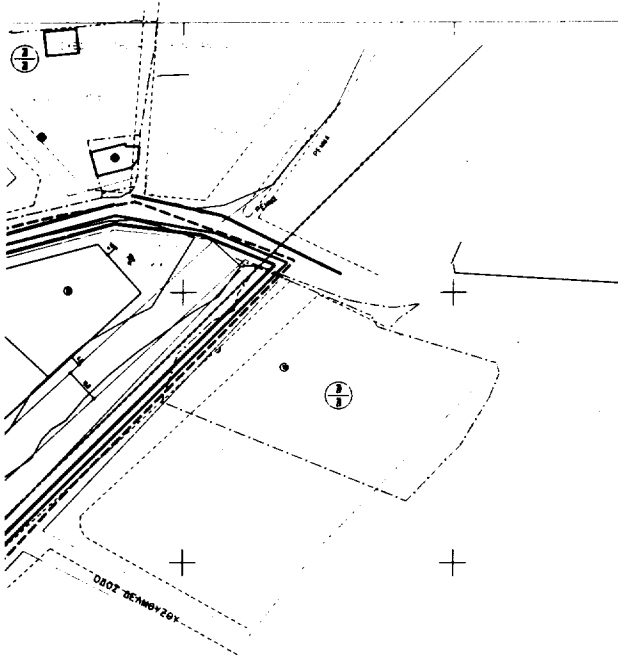
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΗΣ: ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΣΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-
ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ-ΚΛΕΠΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΓΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-
ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ

Δ Η Μ Ο Υ Α Γ Ρ Ι Ν Ι Ο Υ
Φ. Ε. Κ. : 125Δ/ 21-3-91

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ		ΜΑΡΤΙΟΣ 1998
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΕΙΣΤΟΡ ΖΥΡΡΑΣ, ΤΟΜΗ ΕΞΙΧ. ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΝΑΣ - ΓΙΩΝΝΗΣ ΚΑΡΑΜΙΛΑΣ		Κλίμακα 1/1000
Αρ. σχεδίου 10	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	
Ο Αναθέτων ΝΕΙΣΤΟΡ ΖΥΡΡΑΣ Αρ. Τεκ. Μην. 1998	Συντάκτης Μελέτης ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣΙ Αρ. Τεκ. Μην. 1998	
Ο Επιβλέπων Μηχανικός ΘΕΡΜΟΚΚΕ Αρ. Τεκ. Μην. 1998	Μικροτεχνία ΥΠΟΧΡΩΣΤΗ	
Ο Ελεγκτής Μηχανικός ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣΙ Αρ. Τεκ. Μην. 1998	Υπογραφή ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣΙ Αρ. Τεκ. Μην. 1998	
Ο Ελεγκτής Μηχανικός ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣΙ Αρ. Τεκ. Μην. 1998	Υπογραφή ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΜΟΥΣΙ Αρ. Τεκ. Μην. 1998	

Αρ. Τεκ. Μην. 1998





Λ.Γ. 574
ΔΑΕΙΟ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Φ.Ε.Κ. 125Δ/21-3-1991		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
ΤΟΜΕΙΣ	Α	Β
Ι.Α.Τ.	0.8	0.6
ΑΡΤΙΣΤΙΑ	12.00	15.00
	200.00	200.00
ΠΑΡΕΚΑΤΙΣΤΕ	0.00	10.00
Προ Διεύθυνσης Π.Δ.	150.00	200.00
Προβλεπόμενα Π.Δ.		
ΚΑΛΥΨΗ	0.60	0.40
ΥΨΟΣ	7.3	6.3

Για Π.Δ. που αντιστοιχεί σε 0.8 ή 0.6 ή 0.4
δεν απαιτείται επιπλέον Π.Δ.

Το ανωτέρω θεωρητικό όριο και αναλογία κτισμάτων εφαρμόζεται
κατόπιν κτηρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 μ.ε. εμβαδού. Άλλαξη 3.
Για κτισμάτια με ύψος των 200 μ.ε. οφείλ. ο.δ. 0.6
για κτισμάτια επιφάνειας κτισμάτων 100 μ.ε.

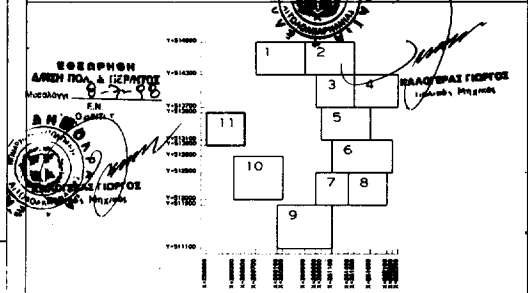
ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ

- οριο πολεοδομικής ενότητας
- οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- οριο τομέα ΙΑ
- οριο τομέα λοιπών ορίων δομικών
- - - - - οριο σχεδίου 1966
- · · · · οριο απαλλοτριωσιών
- - - - - οριο μελετικής
- οικόδομηκη γραμμή
- ρυμοτομική γραμμή

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Το υπομνηστικό υποβάλλεται προκειμένου να ελεγχθεί ουσιαστικά
των υπομνηστικών ορίων των κτισμάτων και των προϋποθέσεων
για την έγκριση των Π.Δ. και οφείλουν να ελεγχθούν
με στοιχεία από τα φωτοαεροφωτογράμματα υποβάλλοντας
με τις μελετικές και στοιχεία από εναέρια φωτοαεροφωτογράμματα.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΠΕΡΑΓΩΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Π.Δ. & ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
Αρ. Πρωτ. 4198
Συνολ. 20419
Απόφαση του Π.Δ. 25-6-90
Γραφείο Π.Δ. & Γ.Κ.Α.Σ.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

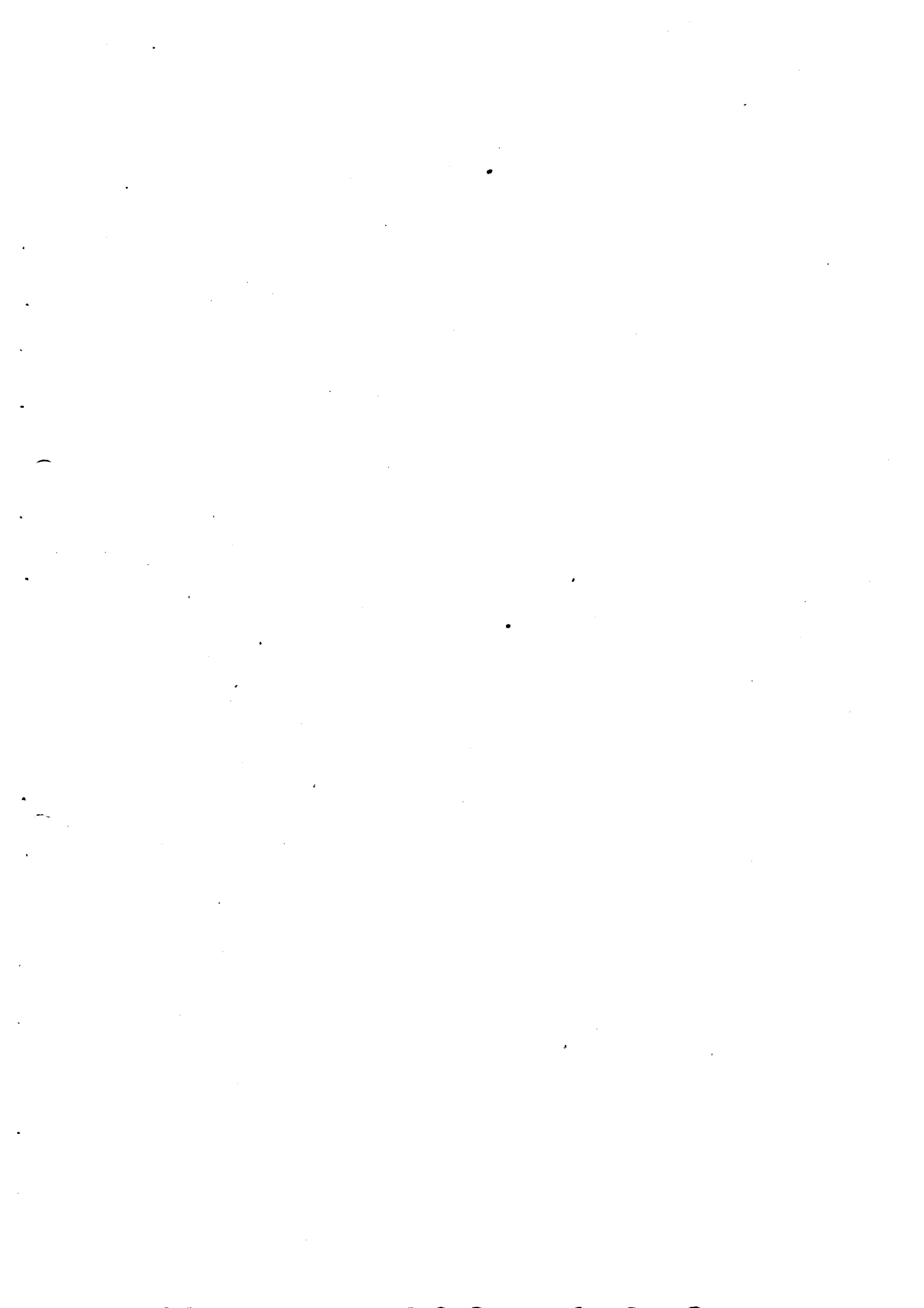
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Π.Δ. ΕΝΟΤΗΤΕΣ: ΤΡΕΝΟΥ ΚΑΡΥΕΣ-ΦΟΥΣΚΑΡΗ-
ΑΕΤΟΦΩΛΙΑ-ΚΛΕΠΑΙΤΙΚΑ-ΑΓ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ-ΓΚΕΝΟΒΑ-120 ΗΡΩΩΝ-
ΑΗ ΓΙΑΝΝΗ-ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ-ΑΕΡΟΓΕΦΥΡΑΣ-ΔΥΟ ΡΕΜΜΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Φ.Ε.Κ. : 125Δ/ 21-3-91

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΝΕΣΤΩΡ ΖΥΓΡΑΣ, ΤΟΜΗ ΕΞΙΧ.ΝΤΑΛΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ, ΜΑΡΤΗΣ 1998
ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΙΝΑΣ, ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ Κλίμακα 1/1000

Αρ. σχεδίου 11
Ο Αναδόχος Νεστορ Ζυγρας
Συντάκτης Μελέτης Νεστορ Ζυγρας
Αρ. Τ.Π. Μ.Π.Ο.Υ. Θεοδώρα Κλεάνθους
Αρ. Τ.Π. Μ.Π.Ο.Υ.

Ο Επιβλέπων Μηχανικός Μητσίκης	Ονοματεπώνυμο Μητσίκης	Ημερομηνία 25-6-90	Υπογραφή
ΕΓΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΕΓΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ		
ΡΟΚΟΥ Μ.Π.Ο.Υ.	ΡΟΚΟΥ Μ.Π.Ο.Υ.		

Αριθμ. Έγκρ. Αποφασίας



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 ΥΡΕΤ GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	5230 841	Βασ. Όλγας 188, 1ος όρ. - Τ.Κ. 546 55	(031) 423 956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	4136 402
	5249 547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4171 307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762	ΠΑΤΡΑ	(061) 271 249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224 581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651) 21 901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	(0531) 22 637
αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	26 522

- Μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

- Από 8 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά σελίδα ή μέρος αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 »	750 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 »	1.500 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 »	750 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών κ.τ.λ.)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	250.000 »	12.500 »

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται πέραν των ανωτέρω αναφερομένων ποσών με τα ταχυδρομικά τέλη και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Διαχείρισης του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Σολωμού 51 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλότυπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες του κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00 έως 13.00