

## ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

### ΑΙΤΗΣΗ

Του Ελληνικού Δημοσίου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΑΦΜ 997824349), ο οποίος κατοικοεδρεύει στην Πάτρα

**Κοινοποιούμενη προς:** 1) Τον Γεώργιο Αγγελή, Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ματαράγκας του Δήμου Αργινίου, με την ιδιότητά του ως εκτελεστή διαθήκης και όργανου διοίκησης της Κοινοφελούς Περιουσίας Κωνσταντίνου Σούτου, και 2) Τον Δήμο Αργινίου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Αργινίου, που κατοικοεδρεύει στο Αργίνιο.

-----///-----

I. Ο Κωνσταντίνος Σούτος, με την από 25-7-1959 ιδιόγραφη διαθήκη του, η οποία δημοσιεύθηκε και κηρύχθηκε κύρια με το με αριθμό 102/4-5-1961 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου, εγκατέστησε κληρονόμο του, την σύζυγό του Άννα, στην οποία κατέλειπε όλη την κινητή του περιουσία και την ισόβια επικαρπία της ακίνητης περιουσίας του. Μετά τον θάνατο της επικαρπώτριας συζύγου του, η οποία απεβίωσε στις 8-3-1976, είχε προβλεφθεί στη διαθήκη του παραπάνω διαθέτη ότι θα συνίστατο Ίδρυμα με την έννοια των διατάξεων του άρθρων 95§1 του Α.Ν. 2039/39, με σκοπό, όπως τα εισοδήματα της κληρονομιαίας ακίνητης περιουσίας να διατίθενται για την προίκιση άπορων κορασίδων της Κοινότητας Ματαράγκας και των συνοικισμών Κλήμα και Καρίτσα.

Ειδικότερα στην παραπάνω διαθήκη του ο Κωνσταντίνος Σούτος όρισε κατά λέξη τα ακόλουθα σχετικά με την τύχη της κληρονομίας του :

*«... Την ακίνητον περιουσίαν μου διαθέτω ως εξής: Τας εν τη θέσει «Αγρηλιά» ελαίας μου περί τας (20) είκοσι ευρισκόμενας και κείμενας ΑΔ και Β των αγρών των αδ/φών Παντ. Σκιαδά και Αποστ. Γ. Αγγελή μετά της εκ τεσσάρων (4)*



μέτρων υπ' αυτάς περιοχής των τε εμών γονέων και αδελφών και της γυναικός μου τοιούτων εις τον εμόν προσάτην και της Κοινότητος Τροπαιούχων Μεγαλομάρτυρα «Άγιον Γεώργιον» Ματαράγκας υπό τον όρον όπως ουδέποτε πωληθώσιν ούτοι. Ομοίως εις τον Άγ. Γεώργιον διαθέτω τον εις θέσιν «Αλώνια» κήπον μου, όπως εκ της πωλήσεως αυτού κατασκευασθή από τον εν τη μαρμαρογλυπτικήν Κων. Καπαριάν μαρμάρινον προσκυνητάριον δια την εκκλησίαν μας. Εις την οικίαν μου θα διαμένη η σύζυγός μου Άννα εφ' ότρου ζωής, ήτις και θα νέμηται τα ενοίκια των υπ' αυτής μαγαζείων ως προείρηται. Μετά δε τον θάνατον της συζύγου μου Άννης, τόσον η οικία μου μετά της περιοχής της, όσον και η υπόλοιπος ακίνητος περιουσία μου θα περιέλθει εις Επιτροπήν αποτελουμένην από τον εκάστοτε Ειρηνοδίκην τέως Δήμου Μακρυνείας, τον εκάστοτε Πρόεδρο της Κοινότητος Ματαράγκας, τον Πρωθιερέα και Πρόεδρον (τον εκάστοτε) της Ενορ. Επιτροπής του ενταύθα Ι. Ναού «Άγιος Γεώργιος» και δύο εκ των πλησιεστέρων συγγενών μου (ένα εξ αίματος και δύο εξ αγχιστείας)....η ως άνω Επιτροπή υποχρεούται μετά τον θάνατον της συζύγου μου όπως ενοικιάζει άπαντα τα ακίνητα κτήματά μου και τα εισπραττόμενα εκ της ενοικιάσεως χρήματα καταθέτη εις την Εθνικήν Τράπεζα της Ελλάδος και Αθηνών εντόκως και εξ αυτών θα δώσει εν πρώτοις εις τον Ιερόν Ναόν «Άγιον Γεώργιον» Αग्रινίου δέκα χιλιάδας δραχμάς προς εξόφλησιν παλαιάς μου οφειλής, 2) Εις τους κληρονόμους του εκ παραβόλας αιμνήσου Ειρηνοδίκου Κώνστα. Γιαννά είκοσι χιλιάδας δραχμάς 3) Εις τους κληρονόμους του εν Αग्रινίω διαμένοντος Κωνστ. Β. Ζύγουραν πενήτηκοντα χιλιάδας δραχμάς ή τους κληρονόμους του. Μετά την πληρωμήν των ως άνω υποχρεώσεών μου, οσάκις το ενοίκιο των κτημάτων μου ανέρχονται εις το ποσόν των τριάκοντα χιλιάδων δραχμών θα δίδεται τούτο εις μίαν πτωχήν κόρην δια κλήρου ως προίξ προς άμεσον αποκατάστασίν της. Εις την κληρωτίδα θα τίθενται εκτός των άπόρων δεσποινίδων της ημετέρας Κοινότητος και αι άποροι δεσποινίδες του συνοικισμού «Κλήμα» της Κοινότητος Άνω Κερασόβου προς ένδειξιν ευγνωμοσύνη δια την περίθαλψίν μου κατά τον διωγμό μου υπό του Ε.Α.Μ. ομοίως και οι άποροι δεσποινίδες του συν/σμου Καρίτσης, απαραίτητως δε ασχέτως απορίας αι θυγατέρας των αδελφών Κωνστ. Χρήστου και Βασιλ. Δ. Τσόλου του μεν πρώτου και τρίτου κατοίκων Ματαράγκας, του δε δεύτερου κατοίκου Κλήματος. ...» .



Η περιουσία την οποία άφησε ο διαθέτης, υπέρ του εν λόγω Ιδρύματος, αποτελείται από τα παρακάτω ακίνητα: α) Οικία ανώγειος με δύο μαγαζιά στο ισόγειο, που βρίσκεται εντός της Ματαράγκας, β) αγρόκτημα εκτάσεως τεσσάρων (4) περίπου στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Σύνορο», στα όρια της Ματαράγκας, γ) οικόπεδο εκτάσεως πεντακοσίων (500) τ.μ. περίπου, εντός της Ματαράγκας, δ) οικόπεδο εκτάσεως εκατό (100) τ.μ. περίπου, εντός της Ματαράγκας, ε) αγρόκτημα εκτάσεως ενός (1) περίπου στρέμματος, που βρίσκεται στην θέση «Αλώνια» Ματαράγκας, και στ) αγρόκτημα εκτάσεως δυόμιση (2,5) περίπου στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Πλατάνα» Ματαράγκας.

Κατόπιν ελέγχου που διενεργήθηκε από την νομική υπηρεσία του Δήμου Αγρινίου, από τα παραπάνω ακίνητα της περιουσίας του Κωνσταντίνου Σούτου, σήμερα υπάρχουν μόνο τα α) ένα αγροτεμάχιο εμβαδού 4.425 τμ, που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή της κοινότητας Ματαράγκας, β) μία οικία διώροφη πετρωμένη, κτισμένη σε οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 100 τμ περίπου, η δε καλυπτόμενη επιφάνεια είναι 80 τμ περίπου, που βρίσκεται εντός της Ματαράγκας, γ) αγρόκτημα εκτάσεως ενός (1) περίπου στρέμματος, που βρίσκεται στην θέση «Αλώνια» Ματαράγκας, και δ) ένα αγρόκτημα εκτάσεως δύο (2) περίπου στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Πλατάνα» Ματαράγκας.

II. Ως εκτελεστική Διοικούσα Επιτροπή ο διαθέτης όρισε όπως προκύπτει από τη διαθήκη του τον εκάστοτε Πρόεδρο της Κοινότητας Ματαράγκας, τον εκάστοτε Πρωθυερέα του Ι.Ν. Αγ. Γεωργίου Ματαράγκας, τον εκάστοτε Ειρηνοδίκη Μακρυνείας και δύο συγγενείς του. Με το με αριθμό 110/2012 Προεδρικό Διάταγμα το Ειρηνοδικείο Μακρυνείας συγχωνεύτηκε στο Ειρηνοδικείο Μεσολογγίου.

Ο σήμερα Πρόεδρος της Κοινότητας Ματαράγκας Γεώργιος Αγγελής αποδέχθηκε το διορισμό του ενώ δεν ελήφθη απάντηση από τον εφημέριο του Ι.Ν. Αγ. Γεωργίου και από τον Ειρηνοδίκη Μεσολογγίου και συνεπώς τεκμαίρεται η αποποίηση τους.

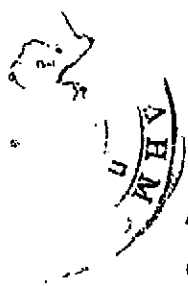
Το ίδρυμα αυτό μέχρι σήμερα δεν συστάθηκε. Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 51 του ν. 4182/2013 για τη σύσταση κοινωφελούς ιδρύματος ως

ιδιαιτέρου νομικού προσώπου εκδίδεται προεδρικό διάταγμα με πρόταση του Υπουργού Οικονομικών και του αρμόδιου ως εκ του σκοπού Υπουργού. Με το διάταγμα εγκρίνεται ο οργανισμός του ιδρύματος σύμφωνα με όσα ορίζονται στη συστατική πράξη ή από την αρμόδια αρχή σε περίπτωση που αυτοί αμελούν.



III. Επειδή στο άρθρο 10 του Ν. 4182/2013 Ερμηνεία συστατικών πράξεων – μεταβολή σκοπού ορίζεται ότι : «1...2. Αν υπάρχει αμφιβολία περί του περιεχομένου της βούλησης του διαθέτη ή δωρητή ή αμφισβήτηση επ' αυτού, αυτή επιλύεται από το αρμόδιο κατ' άρθρο 825ΚΠολΔ δικαστήριο. 3. Το κατά την προηγούμενη παράγραφο δικαστήριο αποφαινεται επίσης, κατά την διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, επί του εάν η βούληση του διαθέτη ή δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, για οποιοδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της, και καθορίζει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας καθώς και τον σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί...».

IV. Ο εκτελεστής διαθήκης, μετά από προηγούμενη κλήση για ακρόαση από την Διεύθυνση Κοινωφελών Περιουσιών Τμήμα Εκκαθάρισης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και με την σύμφωνη γνώμη της Δημότικης Κοινότητας Ματαράγκας, προτείνει την επωφελέστερη αξιοποίηση της Περιουσίας (με αριθμό 63/8-9-2016 έγγραφό του Προέδρου της Δημοτ. Κοινότητας Ματαράγκας), ως εξής: α) το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση «Σύνορο» της Κοινότητας Ματαράγκας, εμβαδού 4.425 τ.μ., να διαμορφωθεί σε πάρκο αναψυχής, εντός του οποίου να δημιουργηθεί πλατεία, παιδότοπος, γήπεδο 5x5, υπαίθριο θέατρο και αναψυκτήριο. β) το δεύτερο ακίνητο, μια παλαιά διώροφη κατοικία, εντός οικοπέδου 100 τ.μ., να συνεχιστεί η παραχώρηση στον Προοδευτικό Σύλλογο Ματαράγκας, για Λαογραφικό Μουσείο, που έχει πραγματοποιηθεί από την προηγούμενη διαχειριστική επιτροπή, γ) οι δύο μικροί κήποι, να χρησιμοποιηθούν ως κοινόχρηστοι χώροι, και δ) τέλος, το αγρόκτημα στη θέση «Πλατάνα» εμβαδού 2.000 τ.μ. περίπου, να ενοικιαστεί ή να πωληθεί και τα χρήματα να χρησιμοποιηθούν σε κοινωφελής σκοπούς».



Η Διεύθυνση Κοινοφελών Περιουσιών Τμήμα Εκκαθάρισης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου ως αρμόδια εποπτεύουσα Αρχή, νομιμοποιείται να υποβάλλει αίτηση στο αρμόδιο Δικαστήριο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 10§4 του Ν.4182/13 (ΦΕΚ 185/Α'/10-9-2013). Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος Κοινοφελών Περιουσιών με το από 12-11-2020 έγγραφό του σε συνδυασμό με το με αριθμό 10890/3-2-2021 μεταγενέστερο έγγραφό του αναφέρει τα εξής:

Η Υπηρεσία μας, ως αρμόδια εποπτεύουσα Αρχή, νομιμοποιείται να υποβάλλει αίτηση στο αρμόδιο Δικαστήριο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 10 παρ. 4 του Ν. 4182/13 (ΦΕΚ 185/Α'/10-9-2013) , προκειμένου να βεβαιωθεί δικαστικά ότι ο ταχθείς από τον διαθέτη, κοινοφελής σκοπός , περί σύστασης αυτοτελούς Κοινοφελούς Ιδρύματος, για την προίκιση άπορων κορασιδών της Κοινότητας Ματαράγκας και των συνοικισμών Κλήμα και Καρίτσα, δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί, αφενός μεν διότι η καταλειφθείσα περιουσία δεν επαρκεί για την λειτουργία του Ιδρύματος, ως ιδιαίτερου νομικού προσώπου και αφετέρου δε, έχει καταργηθεί ο θεσμός της προίκας (Ν. 1329/83, ΦΕΚ 25/Α'/18-2-1983). Επιπλέον, η Περιουσία παραμένει αναξιοποίητη για περισσότερα από τριάντα (30) χρόνια, με υπαρκτό τον κίνδυνο σφετερισμού μέρους αυτής, από τρίτους. Ως εκ τούτου, προτείνουμε ως ασφαλέστερο ή επωφελέστερο τρόπο αξιοποίησης της Περιουσίας στον Δήμο Αγρινίου, με σκοπό: α) το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση «Σύνορο» της Κοινότητας Ματαράγκας, εμβαδού 4.425 τ.μ., να διαμορφωθεί σε πάρκο αναψυχής, εντός του οποίου να δημιουργηθεί πλατεία, παιδότοπος, γήπεδο 5x5, υπαίθριο θέατρο και αναψυκτήριο, καθότι το χωριό Ματαράγκα δεν διαθέτει πλατεία. β) το δεύτερο ακίνητο, μια παλαιά διώροφη κατοικία, εντός οικοπέδου 100 τ.μ., να χρησιμοποιείται για τη στέγαση του Λαογραφικού Μουσείου Ματαράγκας Αγρινίου, είτε με παραχώρησή του στον Προοδευτικό Σύλλογο Ματαράγκας είτε με την αυτεπιστασία του Δήμου. Σε κάθε περίπτωση, το ακίνητο να χρησιμοποιείται χρησιμοποιείται ως Λαογραφικό Μουσείο. δ) τέλος, τα αγροκτήματα στη θέση «Αλώνια» και «Γλατάνα» εμβαδού 1.000 τμ και 2.000 τ.μ. περίπου, να είναι ελεύθερα να εκποιηθούν, ώστε η Διαχειριστική Επιτροπή της Κοινοφελούς Περιουσίας, ως Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης (Κ.Α.Δ.) του Δήμου Αγρινίου, να δύναται να

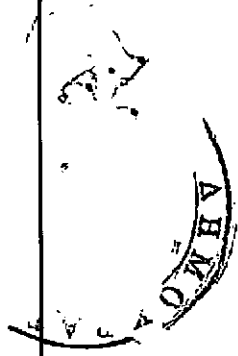
αποφασίσει τον τρόπο διαχείρισης / αξιοποίησης αυτών, προς το συμφέρον του κληροδοτήματος, αλλά και τις ανάγκες της οικονομικής διαχείρισης του Κ.Α.Δ. Τέλος, εκτελεστής της διαθήκης του Κων/νου Σούτου, να οριστεί ο εκάστοτε Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ματαράγκας και στην προκειμένη περίπτωση, ο ήδη αποδεχθείς το λειτούργημα, Γεώργιος Αγγελής, ο οποίος θα υπάγεται στην εποπτεία και τον έλεγχο της Αρμόδιας Αρχής, μέχρι της εκπλήρωσης των παραπάνω κοινωφελών σκοπών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4182/2013.



Υ. Επειδή, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν. 3182/2013 περιουσία, η οποία διατίθεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 1 του ίδιου νόμου αποτελεί ίδρυμα, που διοικείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στη συστατική πράξη, όταν η εκτέλεση του κοινωφελούς σκοπού ανατίθεται σε φυσικά πρόσωπα ή σε νομικά πρόσωπα που συγιστώνται με αυτήν.

Επειδή στο άρθρο 109Σ ορίζονται ότι : «1. Δεν επιτρέπεται η μεταβολή του περιεχομένου ή των όρων της διαθήκης, κωδικέλλου ή δωρεάς ως προς τις διατάξεις τους υπέρ του δημοσίου ή υπέρ κοινωφελούς σκοπού. 2. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η επωφελέστερη αξιοποίηση ή διάθεση για τον ίδιο ή άλλο κοινωφελή σκοπό, εκείνου που καταλείφθηκε ή δωρήθηκε στην περιοχή που καθόρισε ο δωρητής ή ο διαθέτης ή στην ευρύτερή της περιφέρεια, όταν βεβαιωθεί ότι η θέληση του διαθέτη ή του δωρητή δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί για οποιοδήποτε λόγο καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος του περιεχομένου της καθώς και αν μπορεί να ικανοποιηθεί πληρέστερα με τη μεταβολή της εκμετάλλευσης όπως ο νόμος ορίζει. 3. Νόμος ορίζει τα σχετικά με τη σύνταξη μητρώου κληροδοτημάτων γενικά και ανά περιφέρεια, την καταγραφή και ταξινόμηση των περιουσιακών τους στοιχείων, τη διοίκηση και διαχείριση του κάθε κληροδοτήματος σύμφωνα με τη βούληση του διαθέτη ή δωρητή και κάθε άλλο συναφές ζήτημα».

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν. 4182/2013 «Αρμοδιότητα του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης υφίσταται, με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 και τυχόν ειδικών διατάξεων, στις ακόλουθες περιπτώσεις: α) Όταν ο σκοπός της περιουσίας εκπληρώνεται κατά κύριο λόγο μέσα στα όρια



μίας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ανεξαρτήτως του τόπου όπου βρίσκεται η περιουσία. Τυχόν επικουρικοί σκοποί δεν επηρεάζουν την αρμοδιότητα...».

Περαιτέρω στο άρθρο 10 του ν. 4182/2013 ορίζεται ότι: «Η αίτηση προς το δικαστήριο υποβάλλεται από την αρμόδια αρχή, μετά από προηγούμενη ακρόαση του οργάνου διοίκησης της περιουσίας...».

Επειδή θα πρέπει να βεβαιωθεί εάν μπορεί να πραγματοποιηθεί η βούληση του διαθέτη ή όχι.

Επειδή δεν υφίστανται ρευστά διαθέσιμα για την εκκαθάριση της περιουσίας (πληρωμή δαπανών εκκαθάρισης, χρεών και φόρων), όπως και για την κάλυψη των απαιτούμενων εξόδων σύστασης και λειτουργίας του Ιδρύματος (συμβολαιογραφικά έξοδα, δαπάνες συντήρησης και επισκευής ακινήτων).

Επειδή ακόμη και υπό την παραδοχή ότι τα ακίνητα είναι άμεσα αξιοποιήσιμα, η εκμίσθωσή τους στην παρούσα φάση, προκειμένου να εξασφαλιστεί το απαραίτητο αρχικό κεφάλαιο, δεν θα εξυπηρετούσε τον σκοπό της ταχείας εκκαθάρισης της Περιουσίας, σύμφωνα με το πνεύμα του Ν. 4182/2013 (άρθρο 24 παρ. 1), καθώς έχουν ήδη παρέλθει περίπου εξήντα (60) χρόνια από το θάνατο του διαθέτη ( 25-7-1959) και περίπου σαράντα τέσσερα (44) από το θάνατο της επικαρπώτριας συζύγου του (8-3-1976) και η όποια περαιτέρω αναβολή της εκπλήρωσης του ταχθέντος κοινωφελούς σκοπού θα καθιστούσε και πάλι ουσιαστικά αππραγματοποίητη την βούληση του διαθέτη.

Επειδή το Δικαστήριό σας είναι αρμόδιο κατά τόπον και καθ' ύλη για την εκδίκαση της παρούσας αίτησης.

Επειδή προτιθέμεθα να αποδείξουμε την παρούσα ενώπιον του Δικαστηρίου σας με έγγραφα και με εξέταση μαρτύρων.

#### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ**

Και με την επιφύλαξη κάθε άλλου νόμιμου δικαιώματός μας

#### **ΖΗΤΑΜΕ**

Να γίνει δεκτή η αίτησή μας. Να κριθεί από το δικαστήριό σας αν η βούληση του διαθέτη μπορεί να πραγματοποιηθεί και σε περίπτωση που δεν μπορεί να

πραγματοποιηθεί για οποιονδήποτε λόγο, καθάλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της να καθορίσει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και το σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί, όπως προτείνεται δηλαδή: α) το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση «Σύνορο» της Κοινότητας Ματαράγκας, εμβαδού 4.425 τ.μ., να διαμορφωθεί σε πάρκο αναψυχής, εντός του οποίου να δημιουργηθεί πλατεία, παιδότοπος, γήπεδο 5x5, υπαίθριο θέατρο και αναψυκτήριο, καθότι το χωριό Ματαράγκα δεν διαθέτει πλατεία.

β) το δεύτερο ακίνητο, μια παλαιά διώροφη κατοικία, εντός οικοπέδου 100 τ.μ., να χρησιμοποιείται για τη στέγαση του Λαογραφικού Μουσείου Ματαράγκας Αγρινίου, είτε με παραχώρησή του στον Προοδευτικό Σύλλογο Ματαράγκας είτε με την αυτεπιπότασία του Δήμου. Σε κάθε περίπτωση, το ακίνητο να χρησιμοποιείται ως Λαογραφικό Μουσείο.

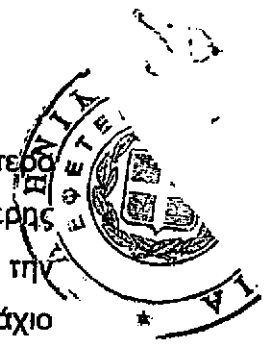
δ) τέλος, τα αγροκτήματα στη θέση «Αλώνια» και «Πλατάνα» εμβαδού 1.000 τμ και 2.000 τ.μ. περίπου, να είναι ελεύθερα να εκποιηθούν, ώστε η Διαχειριστική Επιτροπή της Κοινοφελούς Περιουσίας, ως Κεφάλαιο Αυτελούς Διαχείρισης (Κ.Α.Δ.) του Δήμου Αγρινίου, να δύναται να αποφασίσει τον τρόπο διαχείρισης / αξιοποίησης αυτών, προς το συμφέρον του κληροδοτήματος, αλλά και τις ανάγκες της οικονομικής διαχείρισης του Κ.Α.Δ.

Πάτρα 23 Αυγούστου 2022

Η πληρεξούσια του Ελληνικού Δημοσίου

Αλεξάνδρα Γιαννοπούλου

Δικαστική Πληρεξούσια ΝΣΚ







**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΙΤΗΣΗΣ**  
**ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ**

(άρθρο 10 παρ. 4 του Ν. 4182/2013)

Το Ελληνικό Δημόσιο, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (με ΑΦΜ 997824349), κατέθεσε την από 23-8-2022 και με αριθ. κατ. 57/2022 αίτησή του, ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών κατ' άρθρο 10 παρ. 4 του Ν.4182/2013, δικάσιμος για την εκδίκαση της οποίας ορίστηκε η 3-11-2022.

Με την αίτηση αυτή, κοινοποιούμενη προς το Δήμο Αργινίου και τον εκτελεστή της διαθήκης της Κοινωφελούς Περιουσίας Κωνσταντίνου Σούτου, Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ματαράγκα, επικαλούμενο την τεκμαιρόμενη αδυναμία εκπλήρωσης της διάταξης της διαθήκης του Κωνσταντίνου Σούτου, που αφορά στην αδυναμία υλοποίησης του σκοπού (δημιουργία Κοινωφελούς Ιδρύματος για την προίκιση άπορων κορασίδων της Κοινότητας Ματαράγκας), ελλείψει των αναγκαίων πόρων και λόγω κατάργησης του θεσμού της προίκας, ζητεί να γίνει δεκτή αυτή η αίτηση και ειδικότερα :

Να κριθεί από το δικαστήριο αν η βούληση του διαθέτη μπορεί να πραγματοποιηθεί και σε περίπτωση που δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί για οποιονδήποτε λόγο, καθόλου ή κατά το μεγαλύτερο μέρος της να καθορίσει τον τρόπο της επωφελέστερης ή ασφαλέστερης αξιοποίησης της περιουσίας, καθώς και το σκοπό και την περιοχή για την οποία πρέπει αυτή να διατεθεί, όπως προτείνεται δηλαδή: α) το αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση «Σύνορο» της Κοινότητας Ματαράγκας, εμβαδού 4.425 τ.μ., να διαμορφωθεί σε πάρκο αναψυχής, εντός του οποίου να δημιουργηθεί πλατεία, παιδότοπος, γήπεδο 5x5, υπαίθριο θέατρο και αναψυκτήριο, καθότι το χωριό Ματαράγκα δεν διαθέτει πλατεία.

β) το δεύτερο ακίνητο, μια παλαιά διώροφη κατοικία, εντός οικοπέδου 100 τ.μ., να χρησιμοποιείται για τη στέγαση του Λαογραφικού Μουσείου Ματαράγκας Αργινίου, είτε με παραχώρησή του στον Προσδευτικό Σύλλογο

Ματαράγκας είτε με την αυτεπιστασία του Δήμου. Σε κάθε περίπτωση, το ακίνητο να χρησιμοποιείται χρησιμοποιείται ως Λαογραφικό Μουσείο.

δ) τέλος, τα αγροκτήματα στη θέση «Αλώνια» και «Πλατάνα» εμβαδού 1.000 τμ και 2.000 τ.μ. περίπου, να είναι ελεύθερα να εκποιηθούν, ώστε η Διαχειριστική Επιτροπή της Κοινωφελούς Περιουσίας, ως Κεφάλαιο Αυτελούς Διαχείρισης (Κ.Α.Δ.) του Δήμου Αγρινίου, να δύναται να αποφασίσει τον τρόπο διαχείρισης / αξιοποίησης αυτών, προς το συμφέρον του κληροδοτήματος, αλλά και τις ανάγκες της οικονομικής διαχείρισης του Κ.Α.Δ.

Πάτρα 27 Σεπτεμβρίου 2022

Η πληρεξούσια του Ελληνικού Δημοσίου

Αλεξάνδρα Γιαννοπούλου

Δικαστική Πληρεξούσια ΝΣΚ

ALEXANDRA GIANNOPOULOU Ψηφιακά υπογεγραμμένο από  
ALEXANDRA GIANNOPOULOU  
Ημερομηνία: 2022.09.27  
12:38:02 EEST