



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ.Μελέτης: 113 / 25 -9-2023

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ
ΤΟΥ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ»

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 52.080,00 €
με ΦΠΑ 24%
Κ.Α 10-6117.015

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

CPV :79713000-5 Παροχή Υπηρεσιών Φύλαξης

Ισχύουσες διατάξεις :

1.Την παρ. 4 εδ. 18 του άρθρου 94 και οι λοιπές διατάξεις του **ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει σήμερα.

2.Τις διατάξεις του **Ν.3463/2006** «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας».

3.Τις διατάξεις του **Ν.4412/2016** «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

4. Της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».

5.Τις διατάξεις του **Ν. 4013/2011** (ΦΕΚ Α 204) « Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»

6.Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»

7. Την **παρ. 1 άρθρου 68 του Ν. 3863/2010** ως αντικαταστάθηκε με την **παρ. 1 του άρθρου 22 του Ν. 4144/2013**, ορίζεται ότι: *«Η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, δηλαδή το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, η οποία (αρχή) αναθέτει απευθείας ή προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, υποχρεούται να ζητά από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους, ……….»*

8. Το **Ν.4555/2018** (ΦΕΚ133Α/19-7-2018) Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης-Εμβάθυνση της Δημοκρατίας-Ενίσχυση της Συμμετοχής-βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ (Πρόγραμμα Κλεισθένης)

9.Την υπ. αριθμ. **214 /2023** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί **αδυναμίας εκτέλεσης της** υπηρεσίας «Φύλαξη χώρου Δημοτικού Πάρκου Αγρινίου» από τις υπηρεσίες του Δήμου.

Α. Οι προς φύλαξη χώροι είναι :

Τη φύλαξη και επόπτευση όλης της έκτασης που καταλαμβάνει το Παπαστράτειο δημοτικό Πάρκο Αγρινίου .

B. Περιγραφή

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η Παροχή υπηρεσιών φύλαξης του Παπαστράτειου Δημοτικού Πάρκου Αγρινίου με ένα (1) φύλακα με βάρδια Από Δευτέρα έως Κυριακή: νυχτερινή φύλαξη (22:00-06:00)

1) Οι φύλακες συνεργάζονται με τους υπευθύνους του πάρκου Αγρινίου για να έχουν ολοκληρωμένη εικόνα των υποχρεώσεών τους , οι οποίες περιορίζονται μόνο στα καθήκοντα της φύλαξης του χώρου.

2) Τηρεί βιβλίο παρουσίας στο οποίο θα υπογράφουν τόσο ο απερχόμενος όσο και ο αναλαμβάνων καθήκοντα φύλακα, καθώς και η ακριβής ώρα που έγινε η αλλαγή.

3) Τηρεί βιβλίο συμβάντων και αναφέρει κάθε παρατήρηση του, εγγράφως σ' αυτό και σκοπός του είναι η ενημέρωση του υπευθύνου του Πάρκου για όλα τα περιστατικά που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια υπηρεσίας του φύλακα. Σ' αυτό περιγράφονται όσα βρήκε και παρέλαβε ο φύλακας από τον προηγούμενο σε βάρδια φύλακα και όσα προέκυψαν κατά την ώρα υπηρεσίας του φύλακα (ζημιές κ.α.) και στις ενέργειες που προέβη ο φύλακας για την αντιμετώπισή τους. Σε περίπτωση ύπαρξης προβλήματος ο εκάστοτε φύλακας θα συντάσσει σχετική αναφορά την οποία την επόμενη ημέρα θα παραδίδει στην αρμόδια υπηρεσία.

4) Απαγορεύουν τις τοιχοκολλήσεις και τα βαψίματα των τοίχων , διαδρόμων , πεζοδρομίων κ.λ.π.

5) Σε περίπτωση πρόκλησης επεισοδίων ή υπέρβασης κινδύνου καλούν τις αρμόδιες αστυνομικές αρχές

6) Το προσωπικό της εταιρείας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με τον απαραίτητο εξοπλισμό για την εκτέλεση των καθηκόντων του (ειδικά μηχανικά μέσα, φακό, επικοινωνιακά συστήματα, βιβλία εισόδου-εξόδου, αναφορές φύλακα κλπ.). Η δαπάνη για την προμήθεια του εξοπλισμού βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

7) Απαγορεύεται αυστηρά στο προσωπικό του αναδόχου να καταναλώνει αλκοολούχα ποτά ή οποιαδήποτε άλλη ουσία που μπορεί να επηρεάσει δυσμενώς τις σωματικές ή πνευματικές – διανοητικές λειτουργίες του ανθρώπου καθ' όλη τη διάρκεια της υπηρεσίας του και πριν από αυτήν για τόσο χρονικό διάστημα όσο είναι απαραίτητο για την πλήρη εξαφάνιση κάθε επίδρασης από προηγούμενη κατανάλωση των παραπάνω ουσιών. Καθ' όλη τη διάρκεια της υπηρεσίας η γενική εμφάνιση και η συμπεριφορά του προσωπικού του αναδόχου οφείλει να είναι ευπρεπής και άψογη.

8) Επίσης πρέπει να διαθέτει την απαραίτητη φυσική κατάσταση, αντοχή & ετοιμότητα καθώς και το απαραίτητο ήθος, πνευματική διαύγεια και τρόπους ούτως ώστε να ανταπεξέρχεται πλήρως στα καθήκοντά του, να παραμένει σε διαρκή εγρήγορση καθ' όλη τη διάρκεια της βάρδιας του και να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει επιτυχώς όλα τα συμβάντα που μπορεί να ανακύψουν. Ιδιαίτερα όσον αφορά τις σχέσεις και επαφές του προσωπικού του αναδόχου με τους επισκέπτες του πάρκου ή οποιουδήποτε τρίτους , οφείλει να επιδεικνύει ευγένεια, εξυπηρέτηση, προθυμία & προσοχή, ευπρέπεια, προσήνεια και διπλωματικότητα στην αντιμετώπιση κάθε γεγονότος ή κατάστασης.

9) Ο Ανάδοχος, θα συζητεί με τον υπεύθυνο του Πάρκου κάθε ζήτημα και την επίλυση κάθε προβλήματος που θα ανακύπτει.

10) Τηρούν τηλεφωνικό κατάλογο των απαραίτητων τηλεφώνων (υπηρεσιών ,αντιδημάρχου κ.λ.π).

- 11) Ενημερώνονται για τα εφημερεύοντα νοσοκομεία και φαρμακεία και σε περίπτωση που παραστεί ανάγκη ,καλούν το ΕΚΑΒ
- 12) Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει στον Δήμο με την ανάληψη των καθηκόντων του, αναλυτικό σχέδιο οργάνωσης της εργασίας που αναλαμβάνει, κατάσταση του προσωπικού ασφαλείας που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της υπηρεσίας και τις άδειες εργασίας τους ως προσωπικό ασφαλείας, που υποχρεωτικά πρέπει να κατέχουν.
- 13) Να είναι τουλάχιστον απόφοιτοι μέσης εκπαίδευσης.
- 14) Το προσωπικό του αναδόχου που θα διατίθεται στο Δήμο Αγρινίου θα πρέπει να έχει εκτός από την κατά νόμο άδεια εργασίας, ήθος, ευπρεπή εμφάνιση και σωστό τρόπο συμπεριφοράς. Θα πρέπει να γνωρίζει καλά την ελληνική γλώσσα και να έχει δυνατότητα άνετης επικοινωνίας με το κοινό.
- 15) Το προσωπικό που θα χρησιμοποιείται από τον ανάδοχο να έχει την κατάλληλη γνώση για τη φύλαξη(άδεια ασκήσεως επαγγέλματος, παρακολούθηση εκπαιδευτικών σεμιναρίων, κ.λπ.). Η Ανάδοχος Εταιρεία οφείλει να παρέχει στοιχεία που θα αποδεικνύεται η καταλληλότητα του.
- 16) Χωρίς σχετική συνεννόηση με το Δήμο δε θα γίνεται αντικατάσταση του προσωπικού που διατίθεται από την εταιρεία. Σε περίπτωση αντικατάστασης η εταιρεία θα πρέπει να καταθέτει τις άδειες ασκήσεως επαγγέλματος των υπαλλήλων που αντικαθιστούν τους προηγούμενους.
- 17) Σε περίπτωση ασθένειας ή άλλης εκτός προγράμματος ανάγκης αντικατάστασης, η αντικατάσταση θα γίνεται μόνο από άτομο που ήδη είναι εκπαιδευμένο και έχει τύχη της έγκρισής του.
- 18) Το προσωπικό θα μισθοδοτείται ,ασφαλιζεται και ελέγχεται πλήρως από τον ανάδοχο χωρίς ο Δήμος Αγρινίου να έχει την παραμικρή ευθύνη για τα θέματα αυτά.
- 19) Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει για το απασχολούμενο προσωπικό τα βιβλιάρια Υγείας τους.
- 20) Ο ανάδοχος θα αναλαμβάνει με αποκλειστική του ευθύνη όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφαλή απασχόληση του προσωπικού αυτού. Είναι δε υποχρεωμένος για την πιστή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή καταβολή των νόμιμων αποδοχών , τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων.
- 21) Είναι υποχρεωμένος να τηρεί και να εφαρμόζει τους νόμους για την Κοινωνική Ασφάλιση και να χρησιμοποιεί μόνο εργατικό προσωπικό που θα είναι ασφαλισμένο από αυτόν στο αρμόδιο ασφαλιστικό Ταμείο ή Οργανισμό.
- 22) Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει ,την αναγγελία έναρξη εργασίας στον ΟΑΕΔ, την βεβαίωση του ΙΚΑ για την ασφαλιστική κάλυψη του εργαζομένου και θεωρημένο πρόγραμμα εργασίας από την επιθεώρηση εργασίας ,του μηνιαίου προγράμματος. Ο ανάδοχος καθ όλη την διάρκεια της σύμβασης πρέπει να έχει την απαιτούμενη από την ισχύουσα νομοθεσία ειδική άδεια και σε περίπτωση που αυτή λήγει κατά την διάρκεια της σύμβασης, υποχρεούται να προβεί έγκαιρα στις απαιτούμενες ενέργειες για ανανέωσή της ή έκδοση νέας, σύμφωνα με το νόμο, ούτως ώστε να υπάρχει η νόμιμη κάλυψη της προσφοράς των υπηρεσιών του καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης. Η τυχόν ανάκληση της αδείας της αποτελεί λόγο άμεσης καταγγελίας της σύμβασης
- 23) Ωράριο εργασίας: Από Δευτέρα έως Κυριακή από τις 22:00 έως τις 06:00 της επόμενης
- 24) Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών φύλαξης (εργολάβοι), πρέπει με ποινή

αποκλεισμού να εξειδικεύουν, εκτός των άλλων, σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους (οικονομική προσφορά) τα εξής :

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Ακόμα στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

25) Οι φύλακες θα φέρουν στολή που θα τους χορηγείται από τον ανάδοχο και κατά τη διάρκεια των καθηκόντων θα είναι εφοδιασμένο με ειδικό Δελτίο ταυτότητας και ειδικό σήμα.

26) Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει την σύμβαση προσωρινά ή οριστικά όταν προκύψουν λόγοι ανωτέρας βίας (π.χ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΛΟΓΟΙ, ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΛΟΓΟΙ Κ.Α.) ή αν το προσωπικό του Δήμου αυξηθεί τόσο που κατά την κρίση του να καλύπτει τις ανάγκες του. Προς τούτο θα ειδοποιήσει τον ανάδοχο 15 ημέρες νωρίτερα. Στην περίπτωση λύσης ή προσωρινής διακοπής της σύμβασης για τους παραπάνω λόγους ο ανάδοχος ουδεμία αποζημίωση δικαιούται από την εκτέλεση της σύμβασης για τον υπολείπονται χρόνο από την διακοπή ,και μέχρι την οριζόμενη λήξη της ούτε σε παράταση χρόνου της σύμβασης.

27) Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο Δήμος κρίνει ότι δεν τηρούνται οι όροι της σύμβασης έχει το δικαίωμα να επιβάλλει προφορικές & έγγραφες συστάσεις. Εάν παρά ταύτα ο εργολάβος εξακολουθεί να μην τηρεί τους όρους της σύμβασης μπορεί να κινηθεί η διαδικασία κήρυξης του σε έκπτωτο σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις. Η απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Δήμου , με βάση την οποία ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και η οποία πρέπει να είναι αιτιολογημένη, κοινοποιείται στον ανάδοχο με απόδειξη παραλαβής.

28) Η καθορισθείσα αμοιβή είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο μέχρι την οριστική ολοκλήρωσή της παρεχόμενης υπηρεσίας. Αποκλείεται δε οποιαδήποτε αναθεώρηση της συμφωνηθείσας αμοιβής και οποιαδήποτε αξίωση του αναδόχου πέραν του αντιτίμου της υπηρεσίας που θα παρέχει για όσο χρόνο διαρκεί η σύμβαση.

29) Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται όπως επισκεφθούν τους χώρους του πάρκου Αγρινίου, ώστε επιτόπου να λάβουν γνώση των ιδιοτεροτήτων του χώρου και με την υποβολή της προσφοράς τους θεωρείται ότι ανεπιφύλακτα έλαβαν πλήρη γνώση αυτών.

30) Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α εξόδων 10-6117.015 του προϋπολογισμού οικ. έτους 2024 . Η προσφορά θα αναφέρεται υποχρεωτικά στο σύνολο των υπηρεσιών της φύλαξης με ποινή αποκλεισμού και όχι σε μέρος αυτής.

Παπασωτήρη Γαρουφαλιά

Αναστασίου Ιωάννης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ.Μελέτης: 113 / 25 -9-2023

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ
ΤΟΥ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΠΑΡΚΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ»

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	C.P.V.	ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΜΗΝΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
Παροχή υπηρεσιών φύλαξης Παπαστράτειου Δημοτικού Πάρκου Αγρινίου ένας (1) φύλακας - <u>Από Δευτέρα έως Κυριακή: νυχτερινή φύλαξη (22.00 -06.00).</u>	79713000-5	Από την υπογραφή της σύμβασης και για ένα χρόνο(12 μήνες)	3.500,00€	42.000€
			ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	42.000 €
			ΦΠΑ 24%	10.080,00€
			ΣΥΝΟΛΟ	52.080, 00 €

Η δαπάνη θα αφορά τις νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων, το ύψος των ασφαλιστικών

εισφορών, τα κόστη διοίκησης, το εργολαβικό κέρδος και τις νόμιμες κρατήσεις υπερ. Δημοσίου
Η δαπάνη θα βαρύνει τον **Κ.Α εξόδων 10-6117.015** του προϋπολογισμού οικ. Έτους 2024.

Η Συντάξασα και Προϊσταμένη
Τμήματος Προμηθειών

Αγρίνιο, 25-9-2023
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Παπασωτήρη Γαρουφαλιά

Αναστασίου Ιωάννης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ.Μελέτης: 113 / 25 -9-2023

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ
ΤΟΥ ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΕΙΟΥΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΠΑΡΚΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ»

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1 :Αντικείμενο της παρούσης

Αντικείμενο της παρούσας είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης των εγκαταστάσεων του Παπαστράτειου Δημοτικού Πάρκου Δήμου Αγρινίου **Από Δευτέρα έως Κυριακή: νυχτερινή φύλαξη (22.00 -06.00)** για χρονικό διάστημα 12 μηνών.

Άρθρο 2 : Ισχύουσες διατάξεις

- 1.Την παρ. 4 εδ. 18 του άρθρου 94 και οι λοιπές διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει σήμερα.
- 2.Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας».
- 3.Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».
- 5.Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α 204) « Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
- 6.Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
7. Την παρ. 1 άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 ως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 22 του Ν. 4144/2013, ορίζεται ότι: «*Η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, δηλαδή το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημόσιου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις*

οικείες διατάξεις, η οποία (αρχή) **αναθέτει απευθείας ή προκηρύσσει διαγωνισμό** για την ανάθεση **παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης**, υποχρεούται να ζητά από τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους,»

8. Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ133Α/19-7-2018) Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης-Εμβάθυνση της Δημοκρατίας-Ενίσχυση της Συμμετοχής-βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ (Πρόγραμμα Κλεισθένης)

9. Την υπ. αριθμ. 214 /2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί **αδυναμίας εκτέλεσης της** υπηρεσίας «Φύλαξη χώρου Δημοτικού Πάρκου Αγρινίου» από τις υπηρεσίες του Δήμου .

Άρθρο 3: Συμβατικά Στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- Η παρούσα μελέτη
- Το πλήρες τεύχος της Διακήρυξης του Διαγωνισμού με την συνημμένη μελέτη της υπηρεσίας.
- Η προσφορά του Αναδόχου συμπεριλαμβανομένων και των αποδεικτικών μέσων – δικαιολογητικών προσωρινού μειοδότη

Άρθρο 4: Τρόπος εκτέλεσης-Κριτήριο ανάθεσης

Η ανάθεση της εργασίας αυτής θα πραγματοποιηθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16. Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφερούσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής για το σύνολο των περιγραφόμενων υπηρεσιών του πίνακα του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Άρθρο 5: Ανάθεση -σύναψη σύμβασης

Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της απόφασης ανάθεσης , η Αναθέτουσα Αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει, δεκα πέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης. Με την ανακοίνωση και την πρόσκληση για την υπογραφή της σύμβασης, η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα, το δε έγγραφο της σύμβασης που ακολουθεί, έχει αποδεικτικό μόνο χαρακτήρα.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθεί η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφερούσα από οικονομική άποψη προσφορά. . Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού ματαιώνονται, σύμφωνα με την περίπτωση δ΄ της παραγράφου 2 του άρθρου 106 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 6: Ενστάσεις- Προσφυγές

1. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή

παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην ανεξάρτητη Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016. Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Άρθρο 7 :Εγγυήσεις

εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος

της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

Άρθρο 8. Εγγύηση συμμετοχής -καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Κατά την υποβολή των δικαιολογητικών συμμετοχής οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν εγγυητική επιστολή συμμετοχής στον διαγωνισμό ποσού ίσου με **το 2%** της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς τον ΦΠΑ, ήτοι 840,00€, με ημερομηνία λήξης τριάντα τουλάχιστον μέρες μετά την λήξη της ποροσφοράς.

Ο προσφέρων στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση της υπηρεσίας, υποχρεούται να καταθέσει πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγύηση καλής εκτέλεσης, για ποσό ίσο με το 4% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς τον ΦΠΑ.

Η εγγύηση θα πρέπει να έχει χρονική ισχύ τρείς (3) μήνες μετά τον χρόνο λήξης της σύμβασης. Κατά τα λοιπά, για τις εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης, ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 72 του Ν 4412/2016 (Α /147/8-8-2016).

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

Άρθρο 9: Τόπος και χρόνος παράδοσης-παραλαβή

Η εκτέλεση της υπηρεσίας αφορά την νυχτερινή φύλαξη του Δημοτικού Πάρκου Αγρινίου .

Η παραλαβή θα γίνεται από την επιτροπή παραλαβής (άρθρο 219 ν4412/2016). Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της με αριθμ. **113 /25-9 -2023** μελέτης , συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών , με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα , σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 11 περ. δ του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 10:Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης
β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης.

Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπíπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις [η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού δύναται να επιβληθεί μετά την έκδοση του προβλεπόμενου π.δ.]

Άρθρο 11:Τροποποίηση σύμβασης κατά την διάρκειά της

Η παρεχόμενη υπηρεσία δύναται να τροποποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο 132 Ν 4412/2016 (άρθρο 72 Οδηγίας 201/24/ ΕΕ)

Άρθρο 12:Τρόπος πληρωμής-Κρατήσεις

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016 , καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις

αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Ο ανάδοχος βαρύνεται με τις κρατήσεις που τυχόν ισχύουν κατά την ημερομηνία της υπογραφής σύμβασης. Ο Φ.Π.Α. θα βαρύνει τον Δήμο.

Άρθρο 13:Λοιπές διατάξεις

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωσης από την Αναθέτουσα αρχή για οποιαδήποτε βλάβη τυχόν προξενηθεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και για οποιαδήποτε εν γένει ζημιά αυτού οφειλόμενη είτε σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του.

**Η Συντάξασα και Προϊσταμένη
Τμήματος Προμηθειών**

**Αγρίνιο,25-9-2023
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Παπασωτήρη Γαρουφαλιά

Αναστασίου Ιωάννης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ημερομηνία:

Επωνυμία:

Διεύθυνση:

Τηλ:

Fax:

email:

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Ταχ. Δ/νση :

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Που αφορά στον Ανοικτό διαγωνισμό με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ»

»Προϋπολογισθείσας δαπάνης **52.080,00€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.».

Αφού έλαβα γνώση των στοιχείων της μελέτης που αφορά στην υπηρεσία, την διακήρυξη αυτής με τα παραρτήματά της, καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης της υπηρεσίας αυτής, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη ταύτα και αναλαμβάνω την παροχή της υπηρεσίας με τις ακόλουθες τιμές και την συνολική τιμή επί του συνολικού προϋπολογισμού αυτής.

Περιγραφή	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΗΝΕΣ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
Παροχή υπηρεσιών φύλαξης Δημοτικού Πάρκου Αγρινίου ενός (1) φύλακα Από Δευτέρα έως Κυριακή: νυχτερινή φύλαξη (22:00-06:00)			
ΣΥΝΟΛΟ			
ΦΠΑ 24%			
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ 24%			

Στοιχεία αιτιολόγησης του ύψους της μηνιαίας οικονομικής προσφοράς σύμφωνα με το άρθρο 68 παρ1 του Ν. 3863/2010

Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν	
Ημέρες και ώρες εργασίας	
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι	
Οικονομική προσφορά- Ανάλυση	
Α. Κόστος Μισθοδοσίας (μηνιαίο)για το σύνολο των εργαζομένων που θα απασχοληθούν	
Περιγραφή	Ποσό (μηνιαίως)
A. Μικτές αποδοχές εργαζομένων (καθαρές αποδοχές + ασφαλιστικές εισφορές εργαζομένων)	
B. Μικτές αποδοχές για δώρα –επίδομα αδειάς κλπ	

Γ. Ασφαλιστικές εισφορές εργοδότη για τα ανωτέρω ποσά (Α+Β)		
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ Α+Β+Γ		
Β ΛΟΙΠΑ		
Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών (μηνιαίο)		
Εργολαβικό κέρδος (μηνιαίο)		
Κόστος νόμιμων υπερ δημοσίου και τρίτων κρατήσεις (μηνιαίο)		

.....,
...../...../.....
Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ