

ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ

(Ε.ΕΠ.ΕΤ.)

ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Ν° 3 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 3^{ης} /2024(08/04/2024) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Σήμερα 08/04/2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09.00 π.μ στη Πάτρα , συνήλθε στην αίθουσα Συνεδριάσεων Α.Δ.Π.Δ.Ε. & Ι. (Ν.Ε.Ο. Πατρών - Αθηνών 158, 1^{ος} Όροφος, Πάτρα) σε συνεδρίαση , η Ειδική Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (Ε.ΕΠ.ΕΤ) της Α.Δ.Π.Δ.Ε & Ι, που συγκροτήθηκε βάσει των υπ'αρ. 40354/09.05.2023 και 103435/23.11.2023 Αποφάσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου σε συνδυασμό με την υπ'αρ. 72600/11.08.2023 Απόφαση της Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι και ύστερα από την με αρ.πρωτ. οικ.81/01-04-2024 πρόσκληση της Προέδρου η οποία εστάλη σε όλα τα μέλη(τακτικά και αναπληρωματικά) με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.

Στη Συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι , οι παρακάτω:

- 1) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ, Αρχιτέκτονας Μηχανικός , υπάλληλος ΤΑΣ Ν.ΑΧΑΪΑΣ της Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.
- 2) ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, προϊστάμενος της ΥΝΜΤΕ Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου του ΥΠΠΟΑ.
- 3) ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥΝΑΚΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος του Τμήματος Μελετών και Έργων Αναστήλωσης Μνημείων, Μουσείων και Πολιτιστικών Κτηρίων της ΥΝΜΤΕ Δ. Ελλάδας, Πελοποννήσου και Νοτίου Ιονίου του ΥΠΠΟΑ.
- 4) ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ Δυτικής Ελλάδας της Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.
- 5) ΠΑΠΑΔΑΜ ΓΛΥΚΕΡΙΑ, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του αυτοτελούς τμήματος ΠΑΜ-ΠΣΕΑ της Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι
- 6) ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ , Αρχιτέκτονας Μηχανικός, Εκπρόσωπος του ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ

Στη Συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως Γραμματέας της Επιτροπής , η Πετροπούλου Παναγιώτα, υπάλληλος της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, κλάδου ΠΕ Διοικητικού -Οικονομικού.

Στη συνέχεια, αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία και συγκεκριμένα: Παπαδοπούλου Αλεξάνδρα, Παπανδρέου Γιώργος, Παναγιωτουνάκος Γιώργος, Πολίτη Ελένη , Παπαδάμ Γλυκερία , Πανταζόπουλος Ιωάννης (σύνολο 6 από 7 μέλη) , η Πρόεδρος της Ε.ΕΠ.ΕΤ κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και συζητήθηκαν τα θέματα όπως αυτά αναφέρονται στην ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ 1°

Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα άνω των 100 ετών στον οικισμό Κουρτελαίικα της Τ.Κ. Γαβαλούς του Δ.Αγρνίου, φερόμενων ιδιοκτητών Κωνσταντούλας Ν. Κουρτέλη & Δημήτριου Ν. Κουρτέλη

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Τα άρθρα 23 έως 27 του Ν.4787/2021(Α'44)
- Τις διατάξεις του Π.Δ 13 /22.04.1929 περί επικίνδυνων οικοδομών
- Την με αρ.πρωτ.2701/2022/23-03-2023 (Α.Π Ε.ΕΠ.ΕΤ 9/10-01-2024)έγγραφη ειδοποίηση της ΥΔΟΜ Αγρινίου για επικινδύνως ετοιμόρροπη οικοδομή στον οικισμό Κουρτελαίικα της Τ.Κ. Γαβαλούς του Δ.Αγρινίου, φερόμενων ιδιοκτητών Κωνσταντούλας Ν. Κουρτέλη & Δημήτριου Ν. Κουρτέλη.
- Την υπ'αρ. πρωτ.69/27-03-2024 έκθεσης αυτοψίας των μελών της Ε.ΕΠ.ΕΤ,

η Επιτροπή αποφασίζει ομόφωνα :

ότι το κτίσμα κρίνεται **επικινδύνως ετοιμόρροπο** λόγω στατικής ανεπάρκειας και **πρέπει να κατεδαφιστεί εκ θεμέλιων** , κατόπιν λήψης όλων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας επί προσώπων και πραγμάτων.

Η παρούσα απόφαση διαβιβάζεται προς την οικεία Υ.ΔΟΜ και τον οικείο Δήμο προς εκτέλεση των προβλεπομένων κατά τον νόμο ενεργειών καθώς και προς θυροκόλληση στο κτίσμα ,ανάρτηση στο κατάστημα του & δημοσίευση στον διαδικτυακό τόπο αυτού.

.....

Στη συνέχεια ,εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα στην ημερήσια διάταξη, η Επιτροπή έλυσε τη Συνεδρίαση.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παπαδοπούλου Αλεξάνδρα

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Παπανδρέου Γιώργος

2. Παναγιωτουνάκος Γιώργος

3. Πολίτη Ελένη

4.Παπαδάμ Γλυκερία

5. Πανταζόπουλος Ιωάννης

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Πετροπούλου Παναγιώτα